

اخبار کمیسیون‌ها



۷

ماهنامه خبری تحلیلی آموزشی
شورای اسلامی شهر و شهرداری ساری

سارویه

مقام معظم
رهبری:

اگر امت اسلامی یکپارچه بود و بر مشترکات خود تأکید می‌کرد، قطعاً در سپهر سیاست جهانی یک قدرت منحصر بفرد بود. اما قدرت‌های بزرگ برای حفظ منافع خود و حفظ رژیم صهیونیستی، این اختلاف‌ها را به امت اسلامی تحمیل کرده‌اند.

چکیده جلسات شورا



۴ ۵

سال یازدهم / بهمن ۱۳۹۶ / شماره ۱۰۹

مدیریت شهری دموکراتیک



امضای تفاهم نامه همکاری‌های علمی و پژوهشی میان شورای اسلامی شهر ساری و بنیاد ملی نخبگان استان مازندران

۲

برندسازی عامل رشد و توسعه

۳

بررسی نظریات ادموند بیکن

۶

مدیریت شهری کشور سوئیس

۶

دومین مجمع هم اندیشی روسای کمیسیون‌های فرهنگی و اجتماعی شورای اسلامی شهرهای مازندران

۸

تاکسی‌های اینترنتی مجاز زیر نظر سازمان تاکسیرانی به زودی فعالیت خود را آغاز می‌کنند

۸

مدینه در کارگروه چشم‌انداز شهری در راستای چشم‌انداز ملی ۱۴۰۴ مجمع تشخیص مصلحت نظام:

وجود مدیریت یکپارچه شهری بزرگ‌ترین دغدغه شورای شهرهای کشور است



سید مسعود مدینه رئیس شورای شهر ساری:
وجود مدیریت یکپارچه شهری بزرگ‌ترین دغدغه شورای شهرهای کشور است

سید مسعود مدینه رئیس شورای اسلامی شهر ساری در این جلسه بابت اینک مدیریت یکپارچه شهری و درآمدهای پایدار مهم‌ترین دغدغه‌های شوراها و شهرداری‌هاست، گفت: شورای شهر ساری از آغاز دوره چهارم شورا ریل‌گذاری خوبی برای توسعه شهر انجام داده و به موفقیت‌های چشمگیری نیز دست‌یافته است اما عدم وجود مدیریت یکپارچه موانع و مشکلات فراوانی را در این راه خلق کرده است. وی هم‌صدایی روسای شورای شهر مراکز استان‌ها برای دستیابی به مدیریت یکپارچه شهری را به فال نیک گرفت و افزود: امیدوارم بعد از سالها که این موضوع در دستور کار قرار گرفته و به محور پیگیری‌ها تبدیل‌شده، بتوانیم خروجی مناسبی از آن داشته باشیم و به‌زودی به این مهم دست پیدا کنیم. مدینه در پایان با اشاره به تصمیم اعضای کارگروه چشم‌انداز شهری در راستای چشم‌انداز ملی ۱۴۰۴ مبنی بر انجام تحقیقات مطالعاتی اعضا در خصوص موضوع مهم مدیریت یکپارچه شهری برای رسیدن به یک خروجی مناسب گفت: مرکز پژوهش‌های شورای اسلامی شهر ساری که در آغاز دوره پنجم شورا شروع بکار نموده بستر مناسبی است تا با نگرشی جامع، مشکلات و موانع پیش روی توسعه مرکز استان مازندران را استنتاج نموده و بر اساس آن برای دستیابی به مدیریت یکپارچه شهری تلاش کرد.

کمیسیون چشم‌انداز و امور نخبگان مجمع تشخیص مصلحت نظام در راستای وظایف نظارتی این مجمع بر اجرای سیاست‌های کلان و همچنین مرتفع کردن مشکلاتی که از طریق عادی حل نمی‌گردند، در سال ۱۳۹۵ اقدام به تشکیل کارگروه چشم‌انداز شهری در راستای چشم‌انداز ملی ۱۴۰۴ نمود.

وجود مدیریت یکپارچه شهری بزرگ‌ترین دغدغه شورای شهرهای کشور است

به گزارش روابط عمومی شورای اسلامی شهر ساری، این کارگروه با مشارکت فرمانداران، شهرداران و روسای شورای شهر مراکز استان‌ها تاکنون یافته‌های مؤثری نیز داشته و در آغاز دوره پنجم شورای های اسلامی شهرهای کشور دو موضوع مهم «مدیریت یکپارچه شهری» و «درآمدهای پایدار» را در دستور کار قرار داده‌است. در همین راستا این کارگروه صبح چهارشنبه ششم آذرماه ۹۶ با حضور روسای شورای اسلامی شهرهای ساری، همدان، گرگان و کرمانشاه در محل مجمع تشخیص مصلحت نظام تشکیل جلسه داد.

در این جلسه پس از بحث و تبادل‌نظرهای فراوان، مقرر شد تا زمان برگزاری جلسه‌ی آتی این کمیسیون که حدود یک ماه دیگر خواهد بود، اعضای کارگروه تحقیقات مطالعاتی خود را در خصوص موضوعات مهم مدیریت یکپارچه شهری و درآمدهای پایدار انجام داده تا به یک خروجی مناسب منجر شود.



رئیس شورای اسلامی شهر ساری در پی درگذشت تعدادی از هم‌وطنان در حادثه آتش‌سوزی نفتکش ایرانی پیام تسلیتی صادر کرد.

و ابراز همدردی صمیمانه با همه داغ‌دیدگان، از درگاه ایزدمان برای از دست رفتگان علو درجات و برای خانواده‌های معظم آنان صبر و شکیبایی مسئلت می‌نمایم.

سید مسعود مدینه
رئیس شورای اسلامی شهر
ساری

همشهریان عزیز ساروی در این حادثه شد، موجب تأسف عمیق و تألم شدید گردید.

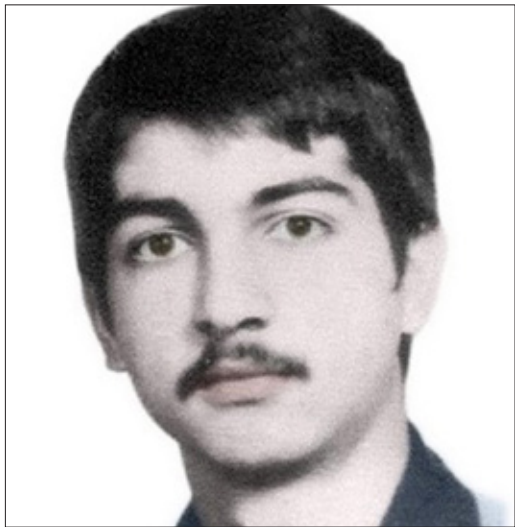
بی‌تردید همه‌ی ملت ایران در این حادثه، غمگین و بسیار متأثر شده و خود را در اندوه از دست دادن این زحمتکشان شریک می‌دانند.

این‌جانب نیز ضمن عرض تسلیت

به گزارش روابط عمومی و امور بین‌الملل شورای اسلامی شهر ساری، متن پیام سید مسعود مدینه به شرح زیر است:
حادثه‌ی جانکاه و دل‌خراش آتش‌سوزی کشتی نفتکش کشور عزیزمان در سواحل چین که منجر به درگذشت تمامی پرسنل آن ازجمله یکی از

سید مسعود مدینه رئیس شورای اسلامی شهر ساری:

۱۸ دی واقعه‌ای بزرگ ساری که در تاریخ انقلاب اسلامی ماندگار شد



به پاس شهدای قزوین و مشهد و کرمانشاه مراسم بگیرند، در تاریخ ۱۸ دی ماه ۵۷، درست یک روز قبل از قیام ۱۹ دی مردم قم، اجتماعی ۲۰ هزار نفری تشکیل دادند و تظاهراتی را در مسیر خیابان شاه عباس آنروز (۱۸ دی) به طرف دروازه گرگان (میدان شهدا) به راه انداخته و ضمن اعتراض به کشتار مردم توسط رژیم، با صدای رسا علیه طاغوت زمان شعار دادند. ماموران رژیم که از خشم مردم به هراس آمده بودند، پاسخ آن‌ها را با گلوله دادند که در نتیجه دو تن از جوانان مؤمن و انقلابی ساری به نام‌های عسگری توفیقی و سید

۱۸ دی واقعه‌ای بزرگ بوده که نام ساری به واسطه‌ی آن در تاریخ انقلاب اسلامی برجسته و ماندگار شده است. ۱۸ دی، نام خیابانی در مرکز شهر، یادآور رویدادی بزرگ است که حدود چهل سال پیش، در روزهای اوج گیری انقلاب اسلامی به وقوع پیوست. در آن روزها، سلاواک اقدامات وحشیانه‌ای را برای سرکوب قیام مردم انجام می‌داد و لذا حضور در صحنه‌ی تظاهرات به معنی دقیق کلمه، از جان گذشتگی بود. با این وجود فرزندان برومند ساروی در عمل به فرمان معمار بزرگ انقلاب اسلامی که از مردم خواسته بودند

مهدی عبوری شهردار ساری:

اجرای طرح جامع و طرح تفصیلی برای حل معضل ترافیک ضروری است



پایه‌ای به شهروندان می‌تواند سهم مؤثری در کاهش ترافیک و رفع گره‌های ترافیکی داشته باشد. عبوری با تأکید بر احداث زیرگذر هلال‌احمر در کمترین زمان ممکن بیان کرد: با برنامه‌ریزی و کارشناسی صورت گرفته اقدامات اولیه برای اجرای این پروژه انجام‌شده و به‌زودی عملیاتی خواهد شد. این مسئول بازرگشایی معابر از موردتوجه قرارداد و افزود: با شناسایی گره‌های ترافیکی و نگاه ویژه به طرح جامع ترافیک و نیز بازرگشایی معابر می‌توان در مناطق مختلف شهر نسبت به رفع معضل ترافیک اقدامات اساسی را اجرایی نمود.

ترافیکی مرکز استان دانست و گفت: همگام با آموزش و فرهنگ‌سازی، اجرای طرح جامع و تفصیلی و نیز قوانین شهرسازی برای حل معضل ترافیک ضروری است. شهردار ساری به احداث پل کابلی شهید رجبر در بلوار داراب اشاره نموده و افزود: با بهره‌برداری از این پروژه و اتصال بلوار داراب به پل‌های سردار شهید نوری، ترافیک این محدوده مرتفع خواهد شد. وی اولویت پروژه‌های مدیریت شهری در سال آینده را اقدامات ترافیکی عنوان کرد و ادامه داد: بازرگشایی معابر، تأمین پارکینگ‌های مناسب، جلوگیری از سد معبر، ساماندهی دست‌فروشان و فرهنگ‌سازی و آموزش

جلسه شورای اداری شهرداری ساری با حضور شهردار، معاونان، مدیران عامل سازمان‌ها و مسئولان واحدهای مختلف در پارک جنگلی شهید زارع برگزار شد. در این جلسه مهدی عبوری با اشاره به لزوم کنترل نامحسوس ترافیک در سطح شهر اظهار داشت: استفاده از ظرفیت دوربین‌های کنترل ترافیک نصب‌شده در سطح شهر، گام مؤثری در روان‌سازی ترافیک و اعمال قوانین راهنمایی و رانندگی خواهد بود. وی ساماندهی مسافربرهای شخصی را از دیگر عوامل تأثیرگذار در تسهیل عبور و مرور شهروندان عنوان کرد و افزود: تجهیز ناوگان حمل‌ونقل عمومی، شناسایی و ساماندهی ایستگاه‌های مسافربری خارج و حومه شهری و جلوگیری از سد معبر در معابر و نصب تابلوهای راهنمایی و رانندگی راهکارهای مناسبی برای روان‌سازی ترافیک است. عبوری به اجرای پروژه‌هایی مانند احداث پله‌ای شهید نوری، پل شهیدان رضایی و زیرگذرها در زمینه روان‌سازی ترافیک اشاره کرد و ادامه داد: با توجه به گره ترافیکی در سهر راه رازی به بلوار امیر مازندرانی اجرای طرح‌های ترافیکی و کارشناسی شده در این محدوده در دستور کار سازمان ترافیک و معاونت فنی عمرانی قرار گیرد و پس از تصویب اجرایی گردد. این مسئول آموزش و فرهنگ‌سازی در زمینه ترافیک را سرمایه بزرگی برای آینده

امضای تفاهم نامه همکاری‌های علمی و پژوهشی میان شورای اسلامی شهر ساری و بنیاد ملی نخبگان استان مازندران



برای رسیدن به یک نظام هماهنگ اداری تلاش کنیم و در این راستا نباید هر کسی سنگ خودش را به سینه بزند لذا باید نقش یکدیگر را بپذیریم. وی خواستار گنجاندن سه موضوع مهم در تفاهم نامه همکاری‌های شورای اسلامی شهر ساری و بنیاد نخبگان استان مازندران شد و تصریح کرد: تأمین منابع درآمدی پایدار برای شهرداری‌ها، استفاده از علمی همچون آی تی برای کاهش فسادهای اداری و مقوله مهم اشتغال مواردی است که پیشنهاد می‌کنم در تفاهم نامه دیده شود و اقدامات در این راستا را از امروز (یکشنبه) آغاز کنیم.



در نشست هیأت رئیسه شورای ساری و بنیاد ملی نخبگان مازندران تأکید شد:

لزوم بهره گیری شهرداری ساری از ظرفیت نخبگان در دستیابی به درآمدهای پایدار

در نشستی که میان هیأت رئیسه شورای اسلامی شهر ساری و بنیاد ملی نخبگان مازندران برگزار شد، رئیس و اعضای شورای شهر مرکز استان بر بهره گیری شهرداری از ظرفیت نخبگان در دستیابی به درآمدهای پایدار تأکید کردند.

به گزارش روابط عمومی شورای اسلامی شهر ساری، در این نشست که صبح یکشنبه اول بهمن ماه ۹۶ به میزبانی بنیاد ملی نخبگان استان مازندران برگزار شد، طرفین پس از استماع صحبت‌ها و نظرات یکدیگر تفاهم نامه همکاری‌های دوطرفه را به امضاء رساندند.

وی با اشاره به اینکه مدیریت شهری در ساری نگاه ویژه‌ای به علمی نمودن کارها دارد، افزود: در فاز اول، پروژه‌ها و برنامه‌های سازمان میادین میوه و تره بار شهرداری را به گونه‌ای تنظیم نموده‌ایم که حمایت و همیاری نخبگان می‌تواند ثمرهای مناسبی را به همراه داشته باشد.

مدینه در ادامه با بیان اینکه اساسنامه سازمان میادین میوه و تره بار شهرداری تجاری است، خاطرنشان کرد: این موضوع یک فرصت ایده‌آل است در حالی که هیچ یک از شهرداری‌های استان چنین سازمانی را در دل خود ندارند که باید با استفاده از ظرفیت بالقوه نخبگان به درآمد پایدار رسید.

علی اکبر زلیکانی نائب رئیس شورای اسلامی شهر ساری:

استفاده از علوم آی تی برای کاهش فسادهای اداری ضروری است

علی اکبر زلیکانی نائب رئیس شورای اسلامی شهر ساری نیز با بیان اینکه عمده مشکلات امروز جامعه ما سوء مدیریت است، اظهار داشت: متأسفانه در اغلب مواقع ما مسئولان با علم به اینکه تصمیمان منافع مردم و جمع را تأمین نمی‌کند اما با انگیزه و اهداف خاص آن کار را انجام می‌دهیم. وی استفاده از نظرات کارشناسی نخبگان در پیشبرد امور در مدیریت شهری را ضروری دانست و افزود: به‌عنوان مثال شهرداری‌ها در بحث درآمدهای پایدار با مشکلات و چالش‌های اساسی مواجه هستند که در این مقوله ورود نخبگان و ارائه راهکارهای آن‌ها می‌تواند به حل آن کمک کند. زلیکانی ناهماهنگی و موازی کاری‌ها را یکی دیگر از آفات موجود در سطوح مدیریتی استان برشمرد و خاطرنشان کرد: باید

خلق کارهای جدید به وجود این عزیزان نیاز میرم داریم. وی با تأکید بر اینکه در شهر ساری زمانی برای از دست دادن نداریم، افزود: اگر چنین جلسه‌ای در دوره قبلی شورا شکل می‌گرفت با توجه به منابعی که در اختیار داشتیم شاید وضع ساری بهتر از اینها بود و دستاورهای بزرگی داشتیم. قاسمی همچون سایر اعضای شورای شهر ساری به موضوع مهم درآمد پایدار شهرداری‌ها اشاره و تأکید کرد: رسیدن به درآمدهای پایدار زودرس باید در اولویت کارها و برنامه‌های ما باشد که از جمله آن در حوزه رایانه، الکترونیک، آی تی و فضای مجازی است.

وی اعضای تفاهم‌نامه همکاری‌های شورای اسلامی شهر ساری و بنیاد نخبگان استان مازندران را به نفع هر دو طرف دانست و گفت: نام شهرها زیاد مطرح نیست و مهم این است که از این همکاری‌ها پیشرفت شهرهای استان حاصل شود که قطعاً با عزمی که از همکاران در شورای شهر می‌بینم تردید ندارم این اتفاق در ساری خواهد افتاد.

محورهای همکاری شورای اسلامی شهر ساری و بنیاد ملی نخبگان استان مازندران بر اساس تفاهم‌نامه‌ای که به امضای سید مسعود مدینه رئیس شورای شهر و محسن جهانشاهی رئیس بنیاد رسیده، به شرح زیر است: ۱- ایجاد زمینه‌های مناسب و تسهیل شرایط بهره گیری متقابل از خدمات علمی، پژوهشی و تحقیقاتی یکدیگر ۲- اجرای پروژه‌های صنعتی، پژوهشی/ تحقیقاتی مطابق با موضوعات مورد توافق طرفین ۳- همکاری در برگزاری همایش‌های ملی و بین‌المللی در حوزه‌های مورد نیاز



فناورانه جهت به‌کارگیری در مسائل شهری و تبادل یافته‌های علمی-پژوهشی و تجارب گفتنی است. مفاد این تفاهم‌نامه تا پایان دوره پنجم شورای اسلامی شهر ساری که سال ۱۴۰۰ می‌باشد، معتبر خواهد بود.

۴- همکاری متقابل و استفاده از ظرفیت‌های فی مابین جهت ایجاد درآمدهای پایدار ۵- شناسایی ظرفیت‌های پیدای و پنهان شهر ساری در حوزه سرمایه‌گذاری ۶- همکاری در بومی سازی طرح‌های



علی اکبر زلیکانی نائب رئیس شورای شهر ساری :

مطالعات ریز پهنه‌بندی باید در همه شهرهای استان انجام شود

و اصحاب رسانه نیز نیاز هست تا سطح آمادگی‌ها بالاتر برود

. عضو محترم شورای شهر ساری در ادامه به موضوع

لزوم طرح جامع اشاره کرد و افزود:

تدوین و تصویب طرح جامع شهر ساری به‌منزله نقشه راهی برای ساخت‌وسازها در مرکز استان است زیرا بدون توجه به طرح جامع نمی‌توانیم در نیل به اهداف توسعه شهری ازجمله بحث مقاوم‌سازی بناها دست‌یابیم.

نیاید به دلیل مسائل مادی حداقل‌های فنی و مهندسی توسط مهندسان نادیده گرفته شود. او با اشاره به‌جای خالی آیین‌نامه مرتبط گفت: آیین‌نامه ۲۸۰۰ می‌بایست در طرح جامع شهر لحاظ می‌شد ولی سازمان نظام‌مهندسی آن‌ها ندید و من معتقدم سازمان بازرسی باید در حوزه نظارت مهندسان بر ساخت و سازها ورود جدی داشته باشد چون ریشه مشکلاتی که در شرایط بحران سرباز می‌کند، اینجاهاست.

این خوب نیست که طرحی تهیه و به شهرداری داده می‌شود و خیال کنیم وحی مُنزل است درصورتی‌که مشکلات و کاستی‌های زیادی دارد و شهروندان نیز بر اساس همان طرح هزینه‌های زیادی می‌کنند که متأسفانه در حادثه‌ی غیرمترقبه‌ای مثل زلزله



مهندس علی‌اکبر زلیکانی طی سخنانی در مورد راهبرد آینده شورا در مواجهه با مسائل مربوط به چشم‌انداز فعالیت‌های آینده شورا و همچنین نکات مربوط به حوادث غیرمترقبه‌ای مانند زلزله گفت: جلسات شورای شهر باید کاربردی باشد ما سعی کردیم همه متولیان در جلسه حضور یابند و لذا از عدم حضور مدیرکل راه و شهرسازی باید گله کنم. وی خاطرنشان کرد: برای مواجهه اصولی با زلزله، شکل‌گیری یک عزم همگانی ضروری است و علاوه بر متخصصان و مدیران ذی‌ربط، به مشارکت مردم

قاسم قاسمی رئیس کمیسیون طرح و برنامه:

کمیسیون طرح و برنامه آماده دریافت طرح‌های در آمد پایدار شهروندان هست

تأمین می‌گردد که نیاز به بازبینی دارد.

قاسمی در ادامه گفت: شهرداری ساری می‌تواند با کسب درآمد پایدار مشکل اشتغال در سطح شهرستان و استان را بهبود ببخشد چراکه این موضوع می‌تواند کمک شایانی به شهرداری‌ها کند و همچنین بار اشتغال جوانان شهرستان که برخلاف رسالت شهرداری بر دوش این نهاد هست را کمتر و حتی ساماندهی کند.

شهر ساری از لحاظ اقلیمی و بستر، مناسب برای عرضه محصولات کشاورزی هست. وی بایان لزوم عزم همگانی برای گذر از این مشکل ادامه داد: ایده‌های خوبی می‌تواند نزد شهروندان باشد که اگر در جلسات شورا مطرح و بررسی شود می‌تواند به مرحله اجرا دربیاید و در مسیر رسیدن به درآمد پایدار شهرداری ساری راهگشا باشد.



گردشگری سوق پیدا کرده، درآمد پایدار از طریق این صنعت مطرح است. ساری هر ساله پذیرای خیل عظیمی از مسافران و گردشگران هست لذا این تلاش باید مضاعف باشد اما با توجه به محدودیت‌های قانونی بخش عمده‌ای از هزینه‌های شهر که از طرف مسافران به شهر تحمیل می‌شوند از طریق شهروندان

قاسم قاسمی عضو محترم شورای اسلامی شهر ساری با ابراز نگرانی در مورد معضل رو به رشد بیکاری در استان گفت: در بعضی از اخبار خبری مربوط به بیکار شدن بیش از ۸۰۰ هزار مازندران خواندم که باعث دل‌نگرانی بنده بابت هم شهروندان شده است. وی در ادامه افزود: کمیسیون طرح و برنامه شورای اسلامی شهر ساری آماده دریافت طرح‌های درآمد پایدار شهروندان هست.

قاسم قاسمی در مورد لزوم دستیابی به درآمد پایدار و همچنین اهمیت گردشگری در اشتغال‌زایی و تحقق توسعه خاطرنشان نمود: شهرداری‌ها با توجه به خودکفایی مالی‌شان می‌بایست برای تأمین بودجه موردنیاز خود به‌صورت مستقل کسب درآمد نمایند. برای شهری مثل ساری که به سمت توسعه



هدایت آب‌های سطحی با لوله‌های کاروگیت در سطح شهر

اجرای این پروژه در خیابان انقلاب در دست اقدام قرار گرفته است و پس از اتمام به خیابان‌های قارن و ملامجالدین متصل خواهد شد.

شایان ذکر است پروژه جاگذاری لوله های کاروگیت در خیابان های خیام و ۱۸ دی پیش از این اجرایی گردیده و به اتمام رسیده است.

هدایت آب های سطحی در سال های اخیر از اقدامات اساسی و موثر مدیریت شهری مرکز استان بوده که جهت رفاه حال شهروندان اجرایی گردیده است. در این راستا پس از اجرای کانال، شهرداری ساری هدایت آب های سطحی را با لوله گذاری کاروگیت در سطح شهر عملیاتی نموده است.



برندسازی عامل رشد و توسعه



و کار را در بر می گیرد و این امر نیازمند یک رسانه قوی و مجموعه از روابط عمومی توانمند می‌باشد.

برند سازی شهری موجب افزایش جذب سرمایه و ارتقای صنعت گردشگری می شود. تصویر مثبت یک مکان مردم بیشتری را به خود جذب میکند . روابط عمومی هر مجموعه باید بتواند مردم را با خود همراه و همسیر سازد تا همه با هم و به کمک هم ، حس مثبت را در بین دیگران ایجاد نماید .

این که برخی از شهر ها و مکان ها از ویژگی های رسانه ای بیش از بقیه استفاده می کنند یک امر اتفاقی نیست . روابط عمومی نقش ارزشمندی در توسعه برند و ارتقای شهرت شهر بازی می کند هر شهر باید فارغ از اندازه آن یک برنامه روابط عمومی فعال برقرار سازد . روابط عمومی برای هر مکانی که آرزومند ارتقای جذابیت ، شهرت و حفظ نام مثبت ضروری است. روابط عمومی یک مجموعه می تواند نقشی

عمومی شهرداری ها موظف هستند به آنچه که شهر به آن مشهور می شود و شهرت پیدا میکند حساس باشند و سعی در هدایت این شهرت و آوازه به سمتی مناسب و در خور شهر و شهروندان داشته باشند . این حساسیت فقط مخصوص مدیران شهری نیست مردم نیز به اندازه خود در این موضوع سهمیم هستند آگاهی بخشی به مردم برای ترویج و هدایت یک برند از وظایف رسانه ها و روابط عمومی یک مدیریت شهری می باشد .

فعالیت هایی که یک رسانه برای شفاف سازی هویت شهری باید انجام دهد شامل هماهنگ سازی پیام هایی که از طریق شهر مخابره می شود ، ایجاد هویتی فراموش نشدنی ، ایجاد تمایز شفاف در ذهن مخاطبین و ... می باشد .

مدیران شهری نیز وظیفه دارند در راستای هویت و ماهیت شهر فعالیت های عمرانی و فرهنگی خود را برنامه ریزی کنند تا با سختی‌های دگرگونی ماهیت رو به رو نشوند که امری بسیار خطیر در هدایت و ترویج برند شهری است نتایج یک برند سازی موفق در مرحله بهره برداری برای شهرها می تواند باعث افزایش گردشگر داخلی و خارجی شود که خود به تبدیل شدن شهر به مقصد بالقوه گردشگری کمک می‌کند همچنان که نتیجه این اتفاق در دیگر شهر ها مانند اصفهان و شیراز قابل رویت است و همانطور که اشاره شد افزایش سرمایه گذاری از نتایج اقتصادی برند سازی موفق شهری است.

* سید محمد عمادی چاچاکمی کارشناس ارشد توسعه و برنامه‌ریزی

مهدی عبوری از سازمان میوه و تره بار:

کارت شناسایی برای کسبه بازار شریف‌العلماء صادر می‌شود



در راستایی اجرایی شدن مصوبات شورای محترم اسلامی شهر ساری در باب تحقق رفاه شهروندی در دسترسی آسان به مایحتاج سبد میوه و تره‌بار خانواده‌های ساروی و همچنین ساماندهی کسبه در این حوزه مهدی عبوری شهردار ساری در بازدیدی از سازمان میدان‌ها، میوه و تره‌بار شهرداری ساری به همراه معینی مدیرعامل سازمان از دوایر مختلف این سازمان طی گفتگویی با مسئولین ذی‌ربط این حوزه خواستار تبیین شرح وظایف عمومی و تخصصی هر کدام از مسئولین و برنامه‌های مدون دوایر شد.

شهردار ساری با ابراز رضایت از نظم موجود در سازمان میدان‌ها میوه و تره بارو تحول سازمانی تمهید شده توسط مدیرعامل سازمان، طرح ساماندهی بازار دست‌فروشان را بی‌گیری نمود و اظهار داشت: رضایتمندی و رفاه حال شهروندان و کسبه محترم و شهروندانی که طی این سالها در بازار روز (بازار شریف العلماء) کسب روزی حلال نموده‌اند در روند اجرایی این امر در اولویت قرار گیرد.

وی در ادامه افزود: فرایند صدور کارت شناسایی فعالیت در بازار برای این عزیزان با تسریع و دقت بیشتری خصوصاً برای شهروندانی که دارای کپولت سن می‌باشند، در دستور کار قرار گیرد. شایان ذکر است طرح ساماندهی بازار دست‌فروشان شهر ساری با حفظ تکثیر و رفاه شهروندی در محلات مختلف در حال پیگیری و اجرایی شدن است.

صور تجلسه شماره دوازدهم دوره پنجم شورای اسلامی شهر ساری

ساعت پانزده روز سه شنبه مورخ ۹۶/۱۰/۱۹ دوازدهمین جلسه شورا با توجه به دعوتنامه شماره ۱۷۲۳ مورخ ۹۶/۱۰/۱۷ به‌عنوان جلسه فوق العاده در تالار شورا به‌منظور بررسی و نظرخواهی درخصوص طرح ریز پهنه بندی ساری برای افزایش آمادگی شهر در برابر زلزله در تالار شورا تشکیل گردید. پس از تلاوت آیاتی از کلام الله مجید و اجرا و بخش سرود جمهوری اسلامی، مدینه ریاست شورا مقدم اعضاء محترم و مهمانان ارجمند و اصحاب رسانه را گرمای داشته و از شمشیربند عضو شورا خواستار شد که نقل قبل از دستور خویش را قرائت کند. شمشیربند با سلام و احترام خدمت مهمانان ارجمند و اعضاء محترم شورا و اصحاب رسانه نقل قبل از دستور خویش در ارتباط با وقایع اخیر جامعه را به شرح زیر قرائت کرد:

بسم الله الرحمن الرحيم
انقلاب اسلامی و نظام ولایی برآمده از آن، ثمره خون‌های پاکي است که در جهت اعتلای کلمه حق و عزت و اقتدار سرزمین اسلامی ایران بر زمین ریخته شد لذا مردم شریف و شهیدپرور ایران همان گونه که برای برپایی و پیروزی این نهضت، از جان گذشتگی کردند، در طول چهار دهه گذشته نیز همواره برای حفظ و پایداری انقلاب اسلامی و دستاوردهای آن، ایثار و فداکاری نموده و هر وقت لازم شد، حضور پرشوری در صحنه داشته‌اند. این مردم آگاه و انقلابی اگر هم گاهی زبان به انتقاد و اعتراض گشوده‌اند، انتقاد و اعتراضشان به عملکرد مدیران و کارگزاران بوده نه اصل نظام چرا که آنان هیچگاه کم کاری مدیران را به حساب نظام و انقلاب و اسلام نگذاشته‌اند. بنابراین می‌توان نقد و نگرانی آنها را در راستای این توصیه تاریخی حضرت امام (ره) ارزیابی کرد که فرمود: (نگذارید انقلاب به دست ناهلان بیفتد) والا مردم ایران همیشه دولت‌مدران خود را حمایت کرده و می‌کنند. در رابطه با وقایع اخیر و سوء استفاده اغتشاشگران نیز باید تأکید کنم مردم همانطور که مستقیم یا غیر مستقیم، متولیان امور را بر مسند کار می‌نشانند، این حق را هم دارند که تأمین مطالبات خویش را از آنان بخواهند و مدیران و متولیان امور نیز موظف به پاسخگویی می‌باشند.

اما پاسخ مسئولان در قوای مختلف باید قانع کننده و اهنگشا باشد نه اینکه برای رفع مسئولیت از خود، حرفی بزنند که از منطق و معنا تهی باشد. درخصوص همین وقایع اخیر به مردم توصیه می‌کنند تظاهرات مسالمت آمیز داشته باشند. شما که مردم را به تظاهرات دعوت می‌کنید، تظاهرات مردم برای چیست و چرا مردم به خیابان می‌آیند تا تظاهرات کنند؟ به جای این‌ کار به کارمندان، به مدیران و روسای ادارات، به استانداران، به فرمانداران و بسه وزراء بگوئید وقتی مردم به آنان مراجعه کردند، نگویند آقای رئیس نیست، جلسه دارد برو فردا بیا، فردا باز می‌شود فردا و این فردا و فرداهاست که مردم را عصبانی می‌کند اگر دلسوز مردم هستید مشکلات اقتصادی را حل کنید، جلوی زدی‌های آشکار را بگیرید، چطور می‌فرد از یک شعبه بانک شما می‌تواند صدها میلیارد وام کم بهره بگیرد در حالی که این مردم برای وام ۵ میلیون تومانی باید ماه‌ها و بلکه سال‌ها در نوبت باشند و آخرش هم با دست اندازه‌ای قانونی پاسخ منفی دریافت می‌کنند. چرا شما با مدیری که حقوق نجومی می‌گیرد و با فردی که در همین کشور اسلامی با اختلاس میلیاردی متخلف شناخته می‌شود، برخورد قاطع نمی‌کنید تا مردم امیدوار شوند که دستگاه‌های نظارتی از حقوق اجتماعی‌شان دفاع می‌کنند؟

کسی که آشکارا مرتکب تخلف شده، چرا با حروف‌خوانی سعی در حفظ هویت او دارید و طوری برخورد می‌کنید که انگار فقط آبروی این فرد باید حفظ شود اما آن افرادی که چند مدته‌زار تومان دارایی خود را به یک امیدی در مؤسسات و بانک‌هایی که از شما مجوز گرفته‌اند، سپرده‌گذاری می‌کنند ولی موسسه دارایی آنان را یک شبه به باد می‌دهم، آیا آبرو ندارند و نباید آبرویشان در جامعه تأمین شود؟ چه کسی با کسانی باید در این‌ گونه موارد از حق و حقوق مردم دفاع کرده و متجاوزین به حقوق شهروندان را مجازات کنند؟ مگر می‌شود با قرائت دال «واو» میم در مقابل افرادی که قیلا دمه‌ها دال «واو» میم را یک‌جا بلعیده‌اند، از این مردم مظلوم دفاع کرد؟ که البته به تجربه دیده‌ایم بعد از مدتی نه از آن متخلف خبری هست و نه از اموالی که به غارت برده و فقط شکل حروف و حروف‌خوانی عوض می‌شود و بجای (دال، واو، میم)، (دال ، ر ، واو ، غین) بر گرده مردم سوار می‌شود یعنی دروغ. آیا واقعا شما مدیران محترم و زحمتکش نمی‌دانید این مردم چه مشکلی دارند و

چه می‌خواهند؟ جناب وزیر می‌گویند بلی باید جایی مشخص شود که مردم بیایند حرف‌هایشان را بزنند یا سخنگوی محترم دولت می‌گویند شما بیایید تظاهرات کنید ولی تظاهرات مسالمت آمیز. این یک نوع تعیین مسیر هست والا مردم شریف ایران چهل سال حرف‌های خود را با سکوت، با حضور در صحنه و با پشتیبانی از نظام و حکومت و دولت‌های وقت اعلام کرده و حتی تا پای جان پیش رفتند و امروز نوبت شماها یعنی مدیران کشوری قوای سه گانه است که این مردم را درک کنید نه اینکه آنها را دک کنید!

باید از این دوستان پرسید فرزندان شما در کجای این کشورند و در کدام صحنه دارند از انقلاب و ولایت دفاع می‌کنند؟ کدام کمبودها را لمس می‌کنند؟ کدام بیکاری را درک می‌کنند؟ و شما به عنوان پدر آیا کمبودها و نداشتن‌ها را با به پای مردم تحمل می‌کنید؟ اگر دردمند نیستید چگونه می‌توانید درد مردم را درک کرده و به فکر درمان آن باشید؟

شما در عمل به مسئولیت خطیری که در قبال این مردم دارید، با کدام متجاوز به حقوق مردم برخورد نموده و اموال دستبرد زده را به بیت المال بازگردانده‌اید؟ کدام‌یک از زمین‌های چند ده و یا چند صد هکتاری به غارت رفته را از زمین‌خواران پس گرفته‌اید جز اینکه قانون را فقط برای زمین ۵۰۰ یا ۱۰۰۰ متری یک روستایی بیچاره‌ی بدون سرپناه اجرا نموده و آلونک ساخته شده در زمین خودش را به پهنانه نبودن در محدوده بافت روستا بر سر زن و بچه‌اش خراب کرده‌اید؟ کدام‌یک از وام‌های چند میلیاردی کم بهره‌ای که باز پس نداده‌اند را پس گرفته‌اید؟ مردم دردشان اینهاست. مردم از نداشتن یا نبودن تاله ندارند بلکه تاله‌شان از تبعیض است. آن‌ها می‌گویند اگر نیست برای همه نباشد و اگر ندارید چگونه کسانی در این کشور یک شبه دارای برج‌های بلند مرتبه و باغ‌های چند هکتاری و زمین‌های چند صد هکتاری و ویلا کنار دریا و املاکی در کوه‌های دوهزار و سه هزار و در بهترین مکان‌های خوش آب و هوا می‌شوند؟ در این‌گونه جاها حتی جای پای بعضی از مدیران و آقازاده‌هایشان نیز به وفور دیده می‌شود. مردم از این موضوع ناراحتند. یعنی شما اینها را نمی‌دانید که مردم را به تظاهرات مسالمت آمیز دعوت می‌کنید و از آن‌ها می‌خواهید خواسته‌هایشان را به‌طور مسالمت آمیز بیان نمایند؟ چرا بیچار نمی‌شوید؟ واقعا خوابید یا خودتان را به خواب می‌زنید؟ آیا با این روش می‌خواهید به اقتصاد مقاومتی مد نظر رهبر معظم انقلاب عمل کنید؟ مگر حضرت امام (ره) و همچنین مقام معظم رهبری نفرمودند این انقلاب مال با برهنه‌هاست و اینها ولی نعمتان ما هستند؟ مگر همین مردم مظلوم نبودند که با نثار خون خود و فرزندان‌شان از تمامیت ارضی و از کبان نظام و ارزش‌ها و دستاوردهای عظیم انقلاب دفاع کردند؟ و امروز من و شما تازه از خواب بیدار شده و می‌گوئیم بیایید خواسته‌هایتان را مسالمت آمیز بیان کنید!

جمعیت ایران طبق آمار جهانی یک درصد جمعیت دنیاست ولی از نظر ذخایر و منابع طبیعی ۵ درصد ذخایر جهان را دارد. با این سرمایه عظیم آیا این مردم باید فقیر باشند؟ شماها در برنامه ریزی ۵ ساله یا چشم انداز ۲۰ ساله مگر اینها را ندیده‌اید؟

کارشناسان شما اعلام کرده‌اند که ایران جزو ۱۲ کشور اول دنیا از نظر ذخایر و معادن زیر زمینی است. اگر چنین است چرا این‌ها به‌درستی مدیریت نمی‌شود؟

مقام معظم رهبری می‌فرمایند مشکلات کشور را با نگاه به داخل حل کنیم و این از سیاست‌های اقتصاد مقاومتی است. چرا اقتصاد مقاومتی را جدی نمی‌گیریم؟ مردم صاحبان اصلی انقلاب و کشورند و همان‌طورکه از کشور و نظام اسلامی جانانه دفاع می‌کنند، حق دارند مطالبات خود را بیان نمایند. بنابراین ما ضمن محکوم کردن اغتشاشات اخیر و حمایت از خواسته‌های بحق مردم، از مسئولان قوای سه گانه خصوصا دولت‌مدران می‌خواهیم با گوش شنوا و پرهیز از کم‌کاری و ندانم کاری، به منویات مقام عظمای ولایت در راستای اقتصاد مقاومتی عمل نموده و در جهت فراگیر شدن این رویه همت کنند زیرا در شرایط کنونی، برای غلبه بر مشکلات، خنثی نمودن ترفندهای دشمنان و پاسخگویی به مطالبات مردم، هیچ راهبردی بهتر و کارآمدتر از اقتصاد مقاومتی نیست.

مردم ایران در همه صحنه‌ها جلوتر از مسئولان حرکت کرده‌اند و همواره تکلیف خود را در قبال اسلام و انقلاب و خط ولایت می‌دانند لذا تردیدی نیست که اگر مدیران عزیز همه تروان و تجربه و دانش مدیریتی خود را صرف تأمین آسایش این مردم کنند، بیش از پیش از مشارکت و مساعدت آنها در پیشبرد امور کشور بهره مند خواهند شد.

این را هم اضافه کنم که در اغتشاشات اخیر این مردم بودند که بار دیگر به خواسته

دشمن نه گفتند و لذا تشکر را باید از مردم کرد نه از کسانیکه وظیفه اداری و کارمندی خود را انجام داده‌اند. این‌م مردم بودند که توطئه دشمن را بار دیگر خنثی کردند و حمایت قاطع خود را از ولایت و اصل نظام اعلام داشتند. بنابراین مدیران تصور نکنند مردمی که برای حمایت از نظام و انقلاب و ولایت به صحنه آمدند لابد از عملکرد آنان ناراضی نیستند بلکه مشکلات اقتصادی از زمین‌های چندان ده و یا چند صد هکتاری مدیران باید نشان دهند خواسته مردم را شنیده و با تغییر روش مدیریتی، در جهت حل مشکلات اقدام خواهند کرد.

عضو شورای شهر ساری
علیجان شمشیربند
مدینه از آقای شمشیربند تشکر کرده و سپس با اشاره به وقایع اخیر و سوء استفاده اغتشاشگران از فضای مطالبه گری مردم افزود: حضور هوشمندانه مردم در صحنه، فتنه جویان را سر جایشان نشاند و نقشه‌های شوم دشمنان را بی‌اثر کرد و به تعبیر زیبایی مقام معظم رهبری، در این غائله آفرینی نیز سر بدخواهان و توطئه چینان به سنگ خورد لذا جا دارد از حضور حماسی هموطنان در صحنه خصوصا حرکت یکپارچه همشهریان ساروی در راهپیمایی ۱۸ دی تشکر کرده و تأکید کنم مدیران باید قدر این مردم را بدانند و به مطالبات به‌حق آنان پاسخ دهند هم‌چنین قیام خونین ۱۸ دی سال ۵۷ مردم ساری را یادآوری شد و با بیان این‌که ۱۸ دی سند ماندگار نقش آفرینی فرزندان ساری در پیروزی انقلاب اسلامی است، یاد شهدای این واقعه (شهید عسکری توفیقی و شهید سید اسماعیل عابدین پور) را گرمی داشت.

سپس به زلزله‌های اخیر در مناطقی از کشور و مشکلات و نگرانی‌هایی که از بعد مدیریت بحران به وجود آمده اشاره و اظهار کرد و گفت: این حوادث و مسائلی که به تبع آن ایجاد شده باید جدی‌تر به این موضوع مهم بیندیشیم و بالطبع مدیران شهری به جهت شرح وظایفشان باید حساس‌تر با آن برخورد نمایند. اما به اینکه نظام و ارزش‌ها و برای تخصص قائل است لذا بر همین اساس جلسه امروز به بررسی وضعیت ساری در روزپروسی با حوادث طبیعی و اجرای طرح‌های پیشگیرانه اختصاص داده شد و از مدیران و متخصصان ذیربط دعوت کردیم تا تخصصی‌تر پیرامون مدیریت بحران به بحث و تبادل نظر بپردازیم.

سپس با تشکر از مهمانان ارجمند: جناب آقای دکتر جعفریان استاد دانشگاه- جناب آقای محمدی تاکامی مدیرکل محترم دفتر امور شهری استانداری- جناب آقای مهندس احدی مدیرکل محترم بحران و حوادث غیر مترقبه و دکتر فیروزیان و دکتر حسن‌زاده از نظام مهندسی و آقایان دکتر سعیدی و مهندس فرزانه می‌شهرهای ساری و با بیان اینکه شورای شهر و شهرداری ساری نسبت به ایمنی شهر و سلامت شهروندان حساس می‌باشند بر لزوم ارتقاء آگاهی و آمادگی شهروندان در شرایط بحران تأکید و افزود: از جمله راهکارهای حصول این آمادگی، اجرای طرح ریزپهنه بندی در شهر است که ما اصرار داریم با همکاری مشاوران و مهندسان متخصص به سرعت پیگیری شد و ظرف یکسال به سرانجام برسد.

دکتر حسن زاده با تشکر از شورا و شهرداری به‌خاطر اهمیت دادن به موضوع و تأکیداتی که به مسئولین شده است اظهار داشت: باید به موضوع به‌صورت تخصصی‌تر برخورد کنیم. دکتر جعفریان استاد دانشگاه اظهار داشت: از سال ۹۱ تاکنون ۱۴۵۸ مورد زلزله ثبت شده است که هجده مورد آن بالای چهار ریشتر و بقیه کمتر از چهار ریشتر بوده است. در مازندران از طریق مدیریت بحران بحث لرزه نگاری در دستور کار قرار گرفت و از همان سال در جهت احداث پژوهشگاه زلزله در سه شهر: ساری و بابل به‌علت تراکم جمعیت و در رامسر به‌علت قرار داشتن در گسل اعتباراتی برای موضوع ریز پهنه بندی تخصصی داده شد ولی چهار سال است که به‌علت عدم تکمیل اعتبارات لازم، پروژه‌های مذکور را‌کد مانده است.

دکتر جعفریان با اشاره به زلزله سرپل‌ذهاب و سایر نقاطی که زلزله خصوصا بالای شش

ریشتر به وقوع پیوسته است اظهار داشت: اماکنی که تخریب شده است مناطقی است که بر روی گسل زلزله قرار دارد و در ادامه صحبت اظهار داشت: تمام شهرهای مازندران بر روی گسل زلزله قرار دارد و شهر ساری را سه مورد تهدید می‌کند: گسل خزر و گسل البرز و تراکم جمعیت که شهر ساری با گسل خزر ۳/۵ کیلومتر فاصله دارد و با گسل البرز ۳۷/۵ کیلومتر و بر همین اساس ساری در خطر قرار دارد و وضعیت سازه‌ها و حتی بافت فرسوده و عدم رشد و آگاهی در مورد ساختمان نشان از احتمال خطرات و فاجعه در شهر ساری است و علاوه بر آن موضوع بحث منابع مالی نیز مطرح است.

در مورد احداث پژوهشگاه زلزله اقداماتی از نظر مطالعات ژئوفیزیکی و فیزیکی انجام شده و از طریق مدیریت بحران مراحل اولیه طی شده است لکن به‌علت عدم اعتبارات کافی به‌مدت چهار سال است که کارها متوقف شده‌است اگر در جهت تأمین اعتبار اقدام گردد کار به انجام می‌رسد و در صورتی‌که از طریق دانشگاه به‌علت حضور این افراد می‌رسد و حتی پژوهشگاه ظرف مدت یکسال آماده بهره‌برداری و ارائه نتایج کاربردی می‌شود.

دکتر فیروزیان اظهار داشت: باید نگاه وسیع‌تر به طرح تفصیلی داشته باشیم اشکالات کارگرفته می‌شود ولی به فراموشی سپرده می‌شود در ساخت وسازهایی که صورت می‌گیرد لزوم صدور پروانه و مجوز احداث مورد تأکید قرار گیرد باید نظارت بیشتر صورت گیرد و از احداث ساختمان بدون مجوز جلوگیری به‌عمل آید. در حوزه بحث استحکام بنا نیز باید یک روند یکسانی داشته باشیم. زلیکانی، نائب رئیس شورا با تشکر از آقای مدینه ریاست شورا که در جهت چنین جلسه‌ای ریاست شورا اظهار داشت: این‌گونه جلسات باید کاربردی باشد ما سعی کردیم همه متولیان در جلسه حضور یابند و لذا از عدم حضور مدیر کل راه و شهرسازی باید گله کنم.

سپس با اشاره به اجتناب ناپذیر بودن حوادث طبیعی من جمله زلزله اظهار داشت: برای مواجهه اصولی با این حوادث، شکل گیری یک عزم مکانی ضروری است و علاوه بر متخصصان و مدیران ذیربط، به مشارکت مردم و اصحاب رسانه نیز نیاز هست تا سطح آمادگی‌ها بالاتر برود.

زلیکانی به تدوین و تصویب طرح جامع شهر ساری اشاره و اظهار داشت و گفت: این طرح به منزله نقشه راهی برای ساخت و سازها در مرکز استان است زیرا بدون توجه به طرح جامع نمی‌توانیم در نیل به اهداف توسعه شهری از جمله بحث مقاوم سازی بناها دست یابیم و با بیان اینکه مهندسان معمولا با توجه اقتصادی طراحی می‌کنند، تصریح کرد: نباید به دلیل مسائل مادی حداقل‌های فنی و مهندسی توسط مهندسان نادیده گرفته شود و یادآور شد: آئین نامه ۲۸۰۰ می‌بایست در طرح جامع شهر لحاظ می‌شد و من معتقدم سازمان بازرسی باید در حوزه نظارت مهندسان بر ساخت و سازها و مجوز جدی داشته باشد چون ریشه مشکلاتی که در شرایط بحران سر باز می‌کند، این بخش است و درست نیست تصور کنیم طرحی که تهیه و به شهرداری داده می‌شود بدون ایراد است در صورتیکه مشکلات و کاستی‌های زیادی دارد و شهروندان نیز بر اساس همان طرح هزینه‌های زیادی می‌کنند که متأسفانه در حادثه‌ی غیر مترقبه‌ای مثل زلزله مواجه با خطراتی می‌شوند.

زلیکانی تأکید کرد: شهرداری‌ها موظف به اجرای طرح‌های جامع شهری برای به حداقل رساندن خسارات در شرایط بحران هستند اما مغایرت‌های این طرح باید اعضاء و برطرف شود و از توقف طرح ریزپهنه بندی به‌خاطر کمبود اعتبارات انتقاد کرد و افزود: پروژه‌ای با این درجه اهمیت نباید به‌خاطر بودجه‌ای که در مقایسه با برخی هزینه‌ها، ناچیز هم هست، لنگ بماند و ما عزم خود را جزم کردیم تا با مشارکت متخصصان آنرا عملیاتی کنیم و از طریق کمیسیون‌های تخصصی و مبادی ذیربط در استانداری به جد آن‌را پی خواهیم گرفت و بر همین اساس مطالعات ریزپهنه بندی زلزله مرکز



استان با سرعت بیشتری اجرایی خواهد شد و از آنجا که بیشتر نقاط مازندران روی گسل قرار دارد و دارای ریسک بالا در شرایط زلزله می‌باشد، معتقدم این طرح علاوه برشهرهای ساری، بابل و رامسر باید ساری را سه مورد تهدید می‌کند: گسل خزر و گسل البرز و تراکم جمعیت که شهر ساری با گسل خزر ۳/۵ کیلومتر و بر همین اساس ساری در خطر قرار دارد و وضعیت سازه‌ها و حتی بافت فرسوده و عدم رشد و آگاهی در مورد ساختمان نشان از احتمال خطرات و فاجعه در شهر ساری است و علاوه بر آن موضوع بحث منابع مالی نیز مطرح است.

در مورد احداث پژوهشگاه زلزله اقداماتی از نظر مطالعات ژئوفیزیکی و فیزیکی انجام می‌رسد. پیشنهاد می‌شود برای انجام کارهای مربوط به پژوهشگاه زلزله اعتبار

مورد نیاز پرداخت گردد و بهمان صورت که برای سه شهر ساری و بابل و رامسر برنامه ریزی شده است، برای سایر شهرها نیز اقدامات لازم به‌عمل آید. این طرح در مقایسه با سایر طرح‌های مطالعاتی باید بیشتر مورد توجه قرار گیرد و طرح‌های مربوط به سه شهر مذکور نیز با توجه به پیشرفت‌هایی که در این خصوص صورت گرفته است نیز برای ریز پهنه بندی ساری طرح اولیه کامل‌تری مورد اجرا قرار گیرد.

مهندس احمدی مدیرکل محترم بحران و حوادث غیر مترقبه استانداری نیز با تشکر از اعضای شورا به‌خاطر پیگیری چنین برنامه‌هایی اظهار داشت: ضرورت تجربه نظر جمع کامل کردن پروژه ریزپهنه‌بندی در ساری که آقای تاکامی اشاره کردند در ستاد بحران مورد نظر قرار گرفت و در جهت تأمین اعتبار نیز پیگیری‌های لازم صورت گرفت و در سال گذشته نیز شمت و شش میلیارد ریال از طریق ستاد بحران برای ساری در نظر گرفته شد و تأمین اعتبارات مورد نیاز پیگیری‌های لازم به عمل خواهد آمد ضمنا برای تکمیل پروژه مذکور از آقای دکتر جعفریان به‌عنوان مشاور دعوت به‌عمل خواهد آمد تا از رهنمودهای وی نیز استفاده شود. مدینه ریاست شورا با تشکر از آقایان تاکامی و احمدی اظهار داشت از ریاست محترم سازمان نظام مهندسی خواستار که با توجه به قانون نظام مهندسی اقدامات لازم را به انجام برسانند. دکتر فیروزیان اظهار داشت: باید علاوه بر سه شهر مذکور این پروژه در سایر شهرها هم به انجام برسد و باید بدانیم این برنامه چطور باید عمل شود پس ضرورت دارد که در نظام مهندسی ریزپهنه‌بندی شهر ساری و مشاوره‌ی را مصوب کنیم که قابلیت مدیریت آن‌را برای اجرا داشته باشند.

در حال حاضر بعضی از گمانه زنی‌ها قابل استفاده نیست. در گمانه زنی تعداد سطح اشغال مشخص می‌شود ولی در عمل چیز دیگری ساخته می‌شود سازمان نظام مهندسی باید درخصوص نقشه‌هایی که در سطح شهر اجرا می‌شود نظر بدهد.

اگر پروژه‌ها را براساس آئین نامه ۲۸۰۰ به درستی کنترل کنیم مشکلی پیش نمی‌آید. مدینه از مهندسین محترم نظام مهندسی که لزوم بررسی وضعیت ساختمان‌ها با مطرح کردند تشکر کرد و استفاده از سازمان‌ها از آزمایشگاه مکانیک خاک برای مورد تأکید قرار داد. عشوری عضو شورا برای مقاوم سازی بناها باید ضابطه‌ای تعریف شود که لازم الاجرا باشد، و ضابطه‌ای که بتواند ساخت و ساز در شهر را سامان دهد باید با تشریک مجلسی شهرداری، راه و شهرسازی و سازمان نظام مهندسی تهیه و تدوین شود و با اشاره به اهمیت طرح ریزپهنه‌بندی تأکید کرد: شهرداری برای مشارکت در این امر حیاتی و تأمین اعتباری که به سهم خود تعهد نموده نباید درنگ کند زیرا یکی از متولیان امر مقاوم سازی خود شهرداری است و ما برای جلب مشارکت و همکاری دیگر دستگاه‌ها اول باید مجموعه دودمان را آسیب‌شناسی کرده و ضعف‌ها را برطرف کنیم ضابطه‌مند کردن بحث سطح اشغال و دقت در صدور مجوزها می‌تواند به حصول این مقصود کمک کند. ضمنا برای اجرای پروژه‌های ساختمانی از برنامه تک



نقشه‌ای استفاده شود و از آزمایشگاه فنی مکانیک خاک برای نمونه‌گیری و کمک به مقاوم‌سازی بناها به‌نحو مطلوب استفاده گردد.

فرزانه معاون شهرسازی شهرداری اظهار داشت: ششصد کیلومتر گسل زلزله‌خیز وجود دارد و اگر طرح جامعی تهیه شده درخصوص گسل زلزله چه نظری اعلام شده است و آن کسانی که نظر داده‌اند باید پاسخگو باشند. زیرا طرح جامع در کشور فقط پانزده درصد محقق شده است درخصوص طرح تفصیلی هم استانداری باید پاسخگو باشد، پیشنهاد می‌شود در کوتاه‌ترین زمان ممکن درخصوص طرح جامع اقدام و اعلام نظر نمایند.

عشوری اظهار داشت: در تهران برای تغییر نقشه مجوز داده می‌شود ولی برای اضافه بنا مجوز داده نمی‌شود.

مدینه با اظهار تشکر از آقای فرزانه اظهار داشت: متأسفانه توسط مسئولین ذیربط برخی زلزله اهمیت داده نمی‌شود. برای سیل و همه شهرهای مازندران اجرایی شود و با شمشیربند اظهار داشت: در مازندران شصت شهر داریم و چرا مدیریت استان ورود پیدا نمی‌کند. در نظر گرفتن رقم یک میلیارد تومان برای هر شهر رقمی نیست که خارج شویم و پا را فراتر بگذاریم و بحث استان را در نظر بگیریم ضمنا برای احداث بنا پیشنهاد می‌شود سازمان نظام مهندسی و شهرداری و کمیسیون‌های فنی مجوز احداث بنا را تأیید و امضا نمایند.

نجاریان ساروی رئیس کمیسیون بودجه و حقوقی شورا نیز بر ضرورت کنترل ساخت و سازها در سطح شهر تأکید کرد و افزود: وقتی بحث کنترل و نظارت بر ساخت و سازهای شهری بر عهده مدیریت شهری می‌باشد، برای اجرای هر طرح فراگیری در زمینه ارتقاء سطح آمادگی شهر در مقابل حوادث و بلایای طبیعی، اول باید در انجام مأموریت‌های قانونی خود جدی و پیش‌قدم باشیم و به طرح‌ها به چشم درآمدی نگاه نکنیم.

و در ادامه صحبت اظهار داشت: به عنوان عضو شورایی شهر در خصوص تعهداتی که پیرامون اجرای طرح ریزپهنه‌بندی بر عهده شهرداری می‌باشد، احساس مسئولیت می‌کنم و تأکید دارم این امر خصوصا تأمین بخشی از بودجه طرح با جدیت و فوریت انجام گیرد.

مدینه ریاست شورا اظهار داشت: رسالت شورا بحث و پیگیری مصوبات قبلی هم هست و اقدام در جهت ریزپهنه‌بندی در پیرو اقدامات قبلی خواهد بود و استعدا دارم تصمیمات قبلی هم مورد توجه قرار گیرد. از آزمایشگاه ژئوفیزیک و مکانیک خاک را در اختیار دوستان قرار می‌دهیم آنچه که در حوزه شهری اهمیت دارد این است که باید برای احداث بنا از نظام مهندسی نظرخواهی شود و شهرداری باید با توجه به نظر اعلام شده به آن سمت هدایت شود.

ضمنا هم نظرات اعلام شده برای اجرای پروژه ریزپهنه‌بندی زلزله به شرح زیر اعلام گردیده است:

۱- درخصوص تأمین اعتبار لازم جهت تکمیل اقدامات انجام شده در شهرهای ساری و بابل و رامسر از طریق ستاد بحران و حوادث غیرمترقبه و از محل اعتبارات دولتی اقدام گردد.

۲- در جهت احداث و تجهیز پژوهشگاه زلزله علاوه بر شهرهای ساری و بابل و رامسر، همه شهرهای استان مازندران مورد نظر قرار گیرد.

۳- بنا توجه به گسل‌های خزر و البرز و همچنین گسترش جمعیت شهرها، برنامه‌های طرح تفصیلی و طرح جامع شهر مورد نظر قرار گیرد و نحوه اجرای آن نیز مشخص شود.

۴- اجرای برنامه تک نقشه‌ای در شهرداری مورد تأکید قرار گیرد.

۵- از احداث بنا بدون پروانه و مجوز لازم جلوگیری به‌عمل آید.

۶- برای استحکام بنا روند یک‌سانی در نظر گرفته شود.

۷- سازمان بازرسی نشستی با آقای دکتر جعفریان داشته باشند و آنچه که باید اجرا شود را استخراج و در بخش نظارت و بازرسی مورد عمل قرار گیرد.

۸- طرح مقاوم سازی بنا حتما پیگیری و اجرا شود.

۹- گمانه زنی باید براساس طبقات سطح اشغال انجام شود.

۱۰- کمیته‌های فنی درخصوص نقشه‌هایی که در سطح شهر اجرا و ساخته می‌شود، نظر بدهند.

۱۱- آزمایشگاه مکانیک خاک نیز بیشتر مورد توجه قرار گیرد.

۱۲- اجرای آئین نامه ۲۸۰۰ مورد تأکید قرار گرفت.

جلسه ساعت ۱۷/۳۰ با ذکر صلوات خاتمه پذیرفت. ضمناً آقایان آقامیری و نقیبی با استفاده از رمخصی در جلسه حضور داشتند.

سید علی آقامیری عضو هیأت رئیسه شورای اسلامی شهر ساری:

روستاهای الحاقی به شهر ساری همچنان دچار مشکل هستند



بدهی را داده بود. در صورتی‌که این‌همه املاک و زمین و پروژه‌ای در دست احداث را در اختیار شهرداری قرار دادند.

این روستاها هم چنان بر اساس نیاز دارای مشکلاتی از قبیل تأییدیه‌های مختلف با مهر شورا مثل: بیمه، وام، انتقال سند، کود،

شهردار محترم ساری سلام‌علیکم به استحضار می‌رسانم بر اساس اعتراض عدیده مردم روستاهای الحاقی به انحای مختلف در ارتباط با اعمال صدور پروانه و جریمه و عوارض با تأکید در مصوبات شورای شهر و استانداری و شهرداری ساری با عنایت به لایحه عوارض سال ۹۶ نه‌تنها عمل نمی‌شود بلکه رقم‌های نجومی ابلاغ می‌شود و متأسفانه در لایحه بودجه سال ۹۷ که در حال تدوین هست اصلا دیده نشده که حتی داد دیگر اعضا

شورای محترم را درآورده است. این روستاهای الحاقی از قبل دریافتی‌های قانونی و محلی که داشتند عملکردهای مناسبی ایجاد کردند و در مقابل بدهکار هم بودند که باید پرداخت می‌کردند ولی پس از تحویل و تحول بر اساس صورت‌جلسه عمل نشد یعنی استانداری و فرمانداری هزینه آن‌ها را نداده و نه شهرداری که قول پرداخت

«ادموند بیکن « طراح شهری دوران معاصر است. بیکن رشد شهرهای یونانی ، طراحی رم ، قرون وسطی ، رنسانس ، باروک ، هلند ، لندن ، پاریس ، و حتی شهرهای مدرن چون برازیلیا ، ونیز پکن را مورد بررسی و تجزیه و تحلیل قرار می دهد. گاه از بین این دوره های معماری عناصر و الگوهای مطلوب را بر می گزیند و گاه آن ها را مورد نقد و بررسی قرار داده و از آن به نحوی انتقاد می کند و هر چه به دوران معاصر و مدرن نزدیک می شود ، این سیر انتقادی بیشتر می شود. اما « بیکن « بی پروا و آشکارا انتقاد نکرده و تمامی مظاهر معماری و طراحی این دوران را زیر سوال نبرده ، بلکه در پی لافهای طریفس و نیز در کنار در نظر گرفتن ویژگی های مثبت این دوران نکاتسی انتقادی را مطرح کرده و بیان می دارد که ما امروزه آن

بررسی نظریات ادموند بیکن

بیرون کشیده شود ، بلکه زمانی ایده و طرح خوب است که حاصل تراوشات ناخودآگاه و احساس درونی طراح باشد. در این صورت است که ایده دارای ارزش می شود و فضای شهری به وجود آمده برای مردم مطلوب می گردد.

او طراحی را بر تمام قسمت های شهر یکسان نمی داند ، بلکه طراحی در آن قسمت هایی از شهر مهم تر است که مخاطبان فضا (مشارکت کنندگان در فضا) بیشتر باشند و فعالیت هایی که در آن صورت می گیرد مهم تر باشد . در واقع او ساختارهای اصلی شهر را طراحی می کند و بقیه قسمت های

مدیریت شهرک دموکراتیک



در این کشورها نوع برداشت شهروندان از شهرداری‌ها ناقص می‌باشد و عملا با وظایف ذاتی شهرداری‌ها آشنا نیستند و دولت‌ها هم وظایف شهرداری‌ها را در رسیدگی به امور خدمات شهری و یا پاره‌ای از اقدامات عمرانی محدود کرده و کمتر برای آنان وظایف فرهنگی، آموزشی و مدنی و... تعریف می‌کنند. وظایف شهرداری‌ها در جهان روز به روز بیشتر می‌شود و شهرداری‌ها به عنوان نهادهای مدنی محلی، عمومی و غیر انتفاعی وظایف بیشتری را بر عهده می‌گیرند و بدین ترتیب وظایفی که بر دوش دولت‌ها قرار داشت و به این نهادهای ملی واگذار شده و تنها اموری مانند ارتباطات خارجی و تنظیم سیاست خارجی، دفاع ملی، تأمین امنیت ملی، ایجاد زیرساخت‌های ملی مانند سدهای بزرگ، جاده‌های بین شهری و اصلی، تولید انرژی، اداره یولطرات بر توسعه مخابرات و ارتباطات، رسیدگی به امور حقوقی و سیاستگذاری و مدیریت و پژوهش بر عهده دولت‌ها باقی مانده است. با امید به اینکه وظایف محوله بر مدیریت شهری بار سنگینی از دوش دولت کم می‌کند و دولت می‌تواند به سمت خدمات بیشتر در راستای منافع ملی حرکت کند. با مقایسه تطبیقی میان وظایف شهرداری‌های جهان و شهرداری‌های ایران می‌توان به این نکته رسید که حوزه فعالیت شهرداریها در ایران بسیار کمتر از شهرداریهای ممالک پیشرفته می‌باشد در ایران تنها در هشت حوزه اختیاراتی به شهرداری‌ها داده شده که اغلب به صورت ناقص یا بعضاً با موازی کاری مواجه می‌شود.اهم اختیارات شهرداری‌ها در کشورهای مختلف به شرح ذیل می‌باشد.

برنامه ریزی شهری، مدیریت حمل و نقل عمومی، محافظت از آتش و سایربرایلا، ایجاد و نگه داری فضای سبز، تأمین پاکیزگی، زیبا سازی فضای عمومی، اداره امور گورستان، اداره بازارهای عمومی و میدان‌های میوه و تره بار، تأمین خدمات فرهنگی و فراغتی، جلب توریست، ارائه خدمات زیست محیطی و بهداشتی، تسهیل سرمایه گذاریهای، بهداشتی، تجاری و صنعتی، تأمین زیر ساخت‌ها، محیطی و بهداشتی، تسهیل (ساخت، نگهداری و تأمین نور خیابان‌ها، ساخت پل‌ها، کانال‌ها، پارکینگ‌ها، پابانه‌ها، سردخانه هاو انبارها، تأمین آب، برق، گاز، سوخت، فاضلاب و ...)

✱ حسین قدیری

کارشناس ارشد روابط بین‌الملل

کوروش یوسفی رئیس کمیسیون فرهنگی شورای اسلامی شهر ساری طی ملاقاتی با اصحاب رسانه در دفتر خبرگزاری مهر مازندران در ساری با تمجید از امانت‌داری فعالان این وظیفه خطیر و پرزحمت عنوان کرد: هنوز بی‌انصافی در این رسانه ندیده‌ام و نقدهای این خبرگزاری از سر دلسوزی و رسالت اخلاقی بوده است. دکتر یوسفی در ادامه با اشاره به نقش رسانه‌ها در فرهنگ‌سازی شهروندی و کمک به توسعه شهر افزود: وی نقش رسانه را در توسعه شهری مؤثر است و در ادامه اظهار داشت: امسال بنا داریم کلیه اعتبارات بودجه فرهنگی شورا و شهرداری را به‌صورت شفاف رسانه‌ای و اعلام کنیم.

عضو شورای اسلامی شهر ساری با تأکید بر شفاف‌سازی بایبان اینکه این اتفاق برای

شهر را بر عهده مردم و تصمیمات آن‌ها می‌گذارد. او با توجه به مطالعات زیست شناسی DNA و وظیفه اش آن را به شهر و نهادهای انسانی بسط می‌دهد و چنین نتیجه‌گیری می‌کند که شهر موجودی پویاست. « بیکن « در مطالعاتش از راه‌ها و معیار (نظام‌های حرکتی) ، فضاهای شهری یا ساختمان‌ها و مراکز تجاری سخن به میان می‌آورد و می‌توان چنین نتیجه گرفت که او اهمیت بیشتری به این موارد می‌دهد.

او لازمه توانایی طرح را علاوه بر پویایی شهر ، طراحی صحیح آن می‌داند. طراحی که قابل انعطاف باشد و خود را با تغییرات محیط وفق دهد. طرحی که جهت‌گیری‌های آینده را شکل دهد ، نه این‌که به پیش بینی‌کند و بگوید آینده باید چگونه باشد. طراح باید از دید عابران پیاده و مقیاس عابر



اولین بار رخ می‌دهد تصریح کرد: مسائل پشت پرده در شورا نداریم و مردم باید از ریز بودجه و میزان کمک به هیئت‌ها مطلع



در خلق فضاها و طراحی‌های بهره‌گیر. استفاده از علوم اجتماعی و رفتارشناسی در حوزه طراحی برای درک رفتارهای مردم و خواسته‌هایشان ، مشارکت مردم در طرح‌ها و اعمال نظرات آنان در طرح‌طی یک

کوروش یوسفی رئیس کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورای اسلامی:

کلیه مصوبات فرهنگی شورا و بودجه از طریق رسانه‌ها به مردم اعلام می‌شود

باشند زیرا این مسئله حق آنان به شمار می‌رود.

رئیس مجمع کمیسیون‌های فرهنگی و اجتماعی شوراهای اسلامی شهرهای مازندران عنوان کرد: همچنین کلیه مصوبات فرهنگی شورا و بودجه از طریق رسانه‌ها به مردم اعلام می‌شود زیرا جلوگیری از فساد، شفاف بودن امور است.

یوسفی با اشاره به نیازمندی‌های شهر ساری در حوزه‌های مختلف، راه‌اندازی شهرک ورزشی و هنری را ازجمله نیازهای شهر ساری بیان کرد. در ادامه علیرضا نوری‌کجوریان سرپرست خبرگزاری مهر در مازندران نیز به تشریح فعالیت‌های این رسانه در مازندران پرداخت و تعامل بین رسانه و مجموعه شهری را برای پیشبرد و توسعه امور مهم برشمرد.



فرآیند رفت و برگشتی بین مردم و جامعه و نیز درک تصور ذهنی مردم که « بیکن « آن را مطرح می‌دارد ، از جمله مهمترین عوامل در ایجاد خوانایی و تصویری روشن از شهر و فضای شهری است.

مدیریت شهرک کشور سوئیس

انتخابات شورای ملی باید ۱۸ سال داشته باشند و شهروند سوپسی باشند و مشکل روانی نداشته باشند. نامزدهای انتخاباتی نیز بنا بر اصل تفکیک قوا نمی‌توانند مثلاً از قضات یا نظامیان عالی رتبه باشند و بر اساس قوانین، روحانیان ادیان نیز تنها در صورت استعفا می‌توانند نامزد انتخاباتی شوند. منابع درآمدی نهادهای محلی اداره شهری در سوئیس (شهرداری‌ها) عبارت‌اند از: مالیات مستقیم، مالیات بر مصرف، درآمد حاصله از فروش مجوزها، مالیات بر املاک و مستغلات، فروش برخی کالاها و... با این حال بیش‌ترین سهم درآمد شهرداری‌ها از محل دریافت مالیات‌های مستقیم تأمین می‌گردد. این منبع ۴۶ درصد منبع درآمد کمون‌ها را تشکیل داده و تنها ۱۲ درصد درآمد کمون‌ها توسط کانتون‌ها تأمین می‌گردد. به این ترتیب کمون‌ها در سوئیس به لحاظ منبع درآمد تا حدود زیادی مستقل از کانتون‌ها هستند، با این حال قوانین کانتون‌ها، میزان مالیات‌ها و افراد مشمول پرداخت مالیات توسط کمون‌ها مشخص می‌گردد.

در نوآوری‌های شهری هم سرآمد کشورها می‌باشد مؤسسه اینسپد و سازمان جهانی مالکیت فکری، کشورها را در سال ۲۰۱۲ بر اساس شاخص جهانی نوآوری رتبه‌بندی نموده است. سازمان جهانی مالکیت فکری (WIPO) زیر نظر سازمان ملل فعالیت می‌کند و ۱۸۵ کشور عضو این سازمان هستند. این رتبه‌بندی و تحلیل وضعیت کشورها در نوآوری، حرکتی است که جهت یافتن شاخص‌های مناسب ارزیابی نوآوری در سطح کشورها شروع گردیده است. از طرفی نقش نوآوری در توسعه و پیشرفت‌های شهری، ضرورت تعریف شاخص‌های مناسب و تحلیل جایگاه کشورها بر اساس این شاخص‌ها را به فعالیتی مهم تبدیل نموده است. بر اساس گزارش سال ۲۰۱۲ کشور سوئیس، در رتبه یکم این رده‌بندی قرار گرفته است.

نشریه نیوزویک در تازه‌ترین گزارش خودبه معرفی بهترین کشورهای جهان ازنظرشاخص‌های مختلف زندگی‌کردن پرداخت. در بین ۱۰۰ کشور (کیفیت زندگی‌شهری) پرداخت. در بین ۱۰۰ کشور مورد مطالعه، نام سوئیس در جایگاه دوم این رده‌بندی پس از فنلاند به چشم می‌خورد. این کشور اروپایی از نظر وضعیت بهداشت، آموزش و کیفیت زندگی شرایط ایده‌آلی دارد. نرخ سواد در این کشور ۹۹ درصد است. سرانه رشد بهره‌وری در سوئیس ۴۱ هزار و ۷۰۰ دلار محاسبه شده است. بخش خدمات سهمی ۷۱درصدی در تولید ناخالص داخلی سوئیس داشته، درحالی‌که سهم بخش صنایع تولیدی به ۱۶ درصد می‌رسد. در این کشور ۲۰ روز طول می‌کشد تا بتوانید یک فعالیت اقتصادی جدیدی را آغاز کنید. نرخ بیکاری و سن امید به زندگی در سوئیس به ترتیب ۴/۴ درصد و ۷۵ سال است...



برنامه ریزی فضایی این کشور نیز به پیروی از تقسیمات سیاسی در سه سطح ملی، منطقه‌ای و محلی قابل تشخیص است. فدرال سوئیس در حال حاضر از ۲۶ کانتون تشکیل شده است که هر یک به تعدادی شهرداری یا کمون تقسیم می‌گردد. امروزه در سویس بیش از ۲۸۰۰ شهرداری یا کمون وجود دارد.

در کشور سوئیس استانداری در راستا رشد و توسعه شهری کار می‌کند تا صنایع منطقه‌ای رشد کنند، و رشد ایجاد شود که برای اقتصاد، انسان‌ها و محیط زیست مثبت باشد. در سوئیس هدف از توسعه منطقه‌ای- شهری این است که بازارهای کار به شکل کارآمد و با خدمات خوب در سراسر استان‌ها ایجاد شود. منظور از توسعه منطقه‌ای تنها مربوط به تأسیس شرکت‌های جدید و توسعه صنایع نیست. منظور از این موضوع به همان میزان مربوط به توسعه مناطق روستایی، ارتباطات، زیرساخت “آی- تی”، محیط زیستی و دیداری، فرهنگ و آیین، پژوهش و آموزش، محیط زیست و طبیعت، هم پیوستگی و برابری مردم، بهداشت همگانی و بسیاری مسائل دیگر است. توسعه یک استان تا اندازه‌ای بستگی به این دارد که در صنایع، کمون‌ها و عرصه‌های دولتی آن استان چه می‌گذرد. برای تأثیرگذاری بر توسعه و افزایش رشد در هر استان یک “برنامه رشد منطقه‌ای” موسوم به “آر- تی- پی” و یک “برنامه توسعه منطقه‌ای” موسوم به “آو- پی” وجود دارد. در سویس استانداری‌های شرایط و ویژگی‌های رشد منطقه‌ای را بیان تا یک استراتژی و دستور کار پیشنهاد شود که بتوان بر اساس آن از امکانات و توانمندی‌های موجود در استان بهره‌برداری کرد و با خطرات و ضعف‌ها رویارونی کرد.

اعضای شورای فدرال سوئیس که عهده دار سکان مدیریت محلی و شهری در کشور است به صورت مستقیم از سوی مردم انتخاب نمی‌شوند و مجمع فدرال متشکل از شورای ملی و شورای کانتون‌ها که در انتخابات مردمی اعضای آن مشخص می‌شوند، شکل می‌گیرد. در انتخابات شورای کانتون‌ها نیز از هر کانتون دو نفر برای مجمع فدرال انتخاب می‌شوند. انتخابات شورای ملی، هر چهار سال یک بار برگزار می‌شود. واجدان شرایط رأی دادن در

کشور سوئیس با نام رسمی کنفدراسیون سوئیس (به لاتین Confoederatio Helvetica) کشوری است در اروپای غربی که ازشمال با آلمان، ازشرق با اتریش و لیختنشتاین، ازجنوب با ایتالیا و ازغرب با فرانسه همسایه است. بر اساس آمارهای بانک جهانی در سال ۲۰۰۷ میلادی سوئیس پنجمین کشور ثروتمند جهان است.

سوئیس مقر بسیاری از سازمان‌ها و ارگان‌های بین‌المللی مانند صلیب سرخ، سازمان تجارت جهانی و یکی از دو دفتر اروپایی سازمان ملل متحد است. قانون اساسی بر اساس نظام فدرالی از سال ۱۸۴۸ در این کشور حاکم شد.

این نظام پایهای برای نظام سیاسی کنونی سوئیس است. زبان رسمی این کشور آلمانی است و زبانهای فرانسوی و ایتالیایی هم در بعضی از نقاط این کشور کاربرد دارد

سوئیس، ۷/۵ میلیون نفر جمعیت و مساحتی بالغ بر ۴۱/۳۹۰ کیلومتر مربع دارد. سوئیس کشوری است به صورت جمهوری فدرال و از ۲۶ ایالت تشکیل شده‌است که کانتون خوانده می‌شوند. شهرهای مهمان عبارتند از: زوریخ، ژنو، به ازل، لوزان، لوسرن، سن گال، وینترتور، بیل آیین، تون، لوگانو، نوشاتل، فرایبورگ، شافهاوزن، تسوگ.

سوئیس عضو اتحادیه اروپا نیست ولی عضو انجمن تجارت آزاد اروپا است. در سال ۱۹۹۹ میلادی سوئیس با اتحادیه اروپا قرارداد بست و عضو EFTA گردید. بانک داری در سوئیس یکی از مهم‌ترین بخش‌های این کشور محسوب می‌شود. شرکت‌های بیمه نیز سهم زیادی در اقتصاد سوئیس دارند. دیگر بخش مهم اقتصاد صنعت توریسم است. ژنو و زوریخ جزو شهرهای گردشگر پذیرند. همچنین کوهستان‌های این کشور میزبان گردشگرانی هستند که برای ورزش‌های برفی به این کشور سفر می‌کنند. زوریخ یکی از عمده‌ترین مراکز بانکداری و تجاری در جهان است. سوئیس یکی از ثروتمندترین کشورهای جهان است. بخش صنعت (که تا حدودی براساس نیروی هیدروالکتریک ارزان استوار است) شامل صنایع مهندسی (از ساخت توربین تا ساعت)، نساجی، غذایی (شامل پنیر و شکلات)، دارویی و مواد شیمیایی است. در بخش کشاورزی تولید لبنیات، انگور و علوفه و صنعت چوب از اهمیت بسیاری برخوردار است. صنعت توریسم و سازمان‌های بین‌المللی که مقرشان در سوئیس است از منابع بزرگ درآمد ارز خارجی است. کارگران خارجی – به ویژه ایتالیایی‌ها– کمبود کارگر در این کشور را جبران می‌کنند. تولید ناخالص داخلی این کشور ۹/۳۰۰ میلیارد دلار است و درآمد سرانه هر نفر در سوئیس ۳۹ هزار و ۸۰۰ دلار است. سوئیس ۴۶ درصد از تولیدات ملی خود را صادر می‌کند

کشور سوپیس در سه سطح سیاسی کنفدراسیون، کانتون ها، و کمون‌ها سازماندهی شده است لذا



اسفندیار عشوری عضو شورای اسلامی شهر ساری:

ابتدا باید از خودمان شروع کنیم



بتن و کسب درآمد، رنومی آزمایش کیفیت بتن را انجام دهد.

خودمان را آسیب‌شناسی کرده و ضعف‌ها را برطرف کنیم. مهندس عشوری بار دیگر بر لزوم اجرایی شدن ضوابط تأکید نمود و گفت: ضابطه‌مند کردن بحث سطح اشغال و دقت در صدور مجوزها می‌تواند به حصول این مقصود کمک کند. او ارگانه‌های زی ریس را برای کمک به حل معضلات و پیشگیری وقایع آینده فراخواند و افزود.

آزمایشگاه فنی مکانیک خاک برای نمونه‌گیری و کمک به مقاوم‌سازی بناها پیش‌قدم شود. در این صورت آزمایشگاه‌های خصوصی نیز از ضوابط عدول نخواهند کرد. آزمایشگاه مکانیک خاک شهرداری ساری به‌جای بستن قرارداد با مالکان برای آزمایش

مهندس عشوری طی سخنانی نکاتی مهم را در مورد اهمیت مقاوم‌سازی بناها مطرح نمود. ایشان در بخشی از سخنانشان گفتند: مقاوم‌سازی بناها باید ضابطه‌ای تعریف شود که لازم‌الاجرا باشد چنین ضابطه‌ای که بتواند ساخت‌وساز در شهر را سامان دهد باید با تشریک‌مסاعی و هم‌افزایی شهرداری، راه و شهرسازی و سازمان نظام‌مهندسی تهیه و تدوین شود.

وی در ادامه اشاره کرد: شهرداری برای مشارکت در این امر حیاتی و تأمین اعتباری که به سهم خود نموده نباید درنگ کند چراکه یکی از متولیان امر مقاوم‌سازی خود شهرداری است و ما برای جلب مشارکت و همکاری دیگر دستگاه‌ها اول باید مجموعه

فرامرز نقیبی رئیس کمیسیون عمران و فنی شورای شهر ساری :

توسعه شبکه معابر فرایند عمران شهری را تسهیل می‌کند



مهندس نقیبی با تأکید بر لزوم مقوله ایمن سازی شهری طی سخنانی به ارائه

راهکارهای مؤثر و راههای بیرون رفت از ای مشکل اشاره نمود. وی گفت: توسعه شبکه معابر فرایند عمران شهری را تسهیل می‌کند، در این زمینه کمیسیون فنی و عمران به افزایش امکان دسترسی‌ها و سطح ایمنی شهروندان توجه می‌کند. مهندس به نقش کارشناسان حوزه خاک در این موضوع اشاره نمود و در ادامه افزود: نقش آزمایشگاه فنی مکانیک خاک و بتن برای نظارت بهینه بر ساخت و سازها اساسی است برای این منظور شهرداری تعرفه‌ای در جهت آزمایش بتن تعیین کرد که شورا خواستار آنالیز آن شده تا تعرفه واقعی شود. مهندس نقیبی با اشاره به نقش معابر در زندگی شهری و رفاه شهروندی در همه

در کمیسیون بودجه و حقوقی مطرح شد:

سیاست شورا مبتنی بر عدم افزایش نرخ عوارض است

کمیسیون بودجه و حقوقی شورای اسلامی شهر ساری نخستین جلسه بررسی لایحه پیشنهادی عوارض و بهای خدمات سال ۹۷ شهرداری را برگزار کرد.

به گزارش روابط عمومی شورای اسلامی شهر ساری، در این جلسه که به ریاست سعید نجاریان ساروی تشکیل شد، علاوه بر اعضای کمیسیون بودجه شورا و برخی دیگر از اعضای شورا، فرزانه معاون امور مناطق شهرداری و همچنین مسئول واحد درآمد این نهاد نیز حضور داشتند.

رئیس کمیسیون بودجه و حقوقی شورای شهر ساری در این نشست طی سخنانی با تقدیر از شهرداری ساری که مثل سنوات گذشته لایحه پیشنهادی عوارض و بهای خدمات را در موعد مقرر به شورا ارسال نموده است، افزود: بر اساس قانون این لایحه می‌بایست در شورا به‌دقت بررسی شده و به تصویب برسد.

نجاریان گفت: تعرفه عوارض در اجرای بند ۶ ماده ۵۵ قانون شهرداری‌ها، ماده ۳۰ آئین‌نامه مالی شهرداری‌ها و همچنین در اجرای ماده ۸۰ قانون شوراها و تبصره یک ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش‌افزوده مصوب ۸۷/۲/۲۷ مجلس شورای اسلامی تعیین می‌شود و بنابراین در فرایند تصویب این تعرفه، تطبیق با قانون و تأمین منافع شهر و شهروندان اهمیت زیادی برای شورای شهر دارد. وی با تأکید بر اینکه سیاست شورا مبتنی بر عدم افزایش عوارض به‌منظور کاهش فشار بر شهروندان هست، اظهار داشت: تعرفه عوارض می‌بایست همانند سالهای ۹۳، ۹۴ و ۹۵ به‌صورت کتابچه درآید و این کتابچه نیز باید شفاف، صریح و بدون تبعیض بوده و با ملحوظ داشتن شرایط اقتصادی جامعه و وضعیت معیشتی ساکنان هر منطقه تنظیم‌شده و با برنامه توسعه ششم منطق باشد که کاهش نرخ عوارض را بر دولت و مجلس تکلیف کرده است.

رئیس کمیسیون بودجه و حقوقی شورای شهر ساری خاطر نشان کرد: از زمانی که دولت سهم اعتباری شهرداری‌ها را کاهش داده شهرداری‌ها جهت تأمین منابع خود به‌سوی افزایش عوارض رفتند که به‌تدریج سنگین‌تر شده درحالی‌که باید با ایجاد درآمدهای پایدار، این فشار از دوش شهروندان کاسته شود.

وی تأکید کرد: برای وصول عوارض نیز باید راهکاری تدوین شود که از ابتدای سال توأم با اعمال سیاست‌های تشویقی وصول گردد نه اینکه در پایان سال متمرکز و باعث سرگردانی مردم شود.

نجاریان بر لزوم رعایت قانون و عدالت در تعیین و وصول عوارض تأکید نموده و با موردتوجه قرار دادن زلزله‌های اخیر در کشور و چوبالگو نبودن بودجه‌های دولتی، تدوین راهکارهای اساسی برای

صدور پروانه در بافت‌های فرسوده را لازم دانست. گفتنی است در ادامه جلسه پس اینکه اعضای شورا (نقیبی، قاسمی، زلیکایی، شمشیربند، عشوری، یوسفی و آقامیری) نقطه نظرات خود را پیرامون ضرورت‌ها و الزامات تعرفه بودجه و نحوه بررسی لایحه پیشنهادی مطرح و بر عدم افزایش نرخ عوارض تأکید نمودند، کمیسیون بودجه مقرر نمود شهرداری مغایرت‌های احتمالی لایحه را احصاء و اصلاح نماید تا در جلسه بعدی ادامه می‌یابد، به‌صورت جزء‌به‌جزء بررسی شود.

پنجمین نشست دوره‌ای اهالی فرهنگ، ادب، هنر و رسانه‌ی مرکز استان تحت عنوان نشست دوره‌ای گفتگوی فرهنگی، به میزبانی کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورای اسلامی شهر ساری و با حضور حدود سی نفر از شاخص‌ترین‌های این حوزه شامل کارشناسان، اساتید و مدیران حوزه فرهنگ در نیمروز سه شنبه ۱۲ دی ماه ۹۶ در سالن جلسات شورای شهر ساری برگزار شد.

به گزارش روابط عمومی شورای اسلامی شهر ساری، در این نشست که کوروش یوسفی رئیس و سید علی آقامیری عضو کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورای شهر ساری حضور داشتند، ابتدا شرکت کنندگان در بیان نقطه نظرات خود که حسب منشور نشست، در حیطه مأموریت‌ها و اختیارات میزبان بوده به موارد ذیل پرداختند:

۱- نظر به همزمانی این نشست با ایام تدوین بودجه سال ۹۷ شهرداری ساری مهم‌ترین مباحثی که می‌تواند از طریق پارلمان شهری وفق قانون در بودجه لحاظ گردد، مطرح و مورد بحث قرار گیرد.

۲- فعالیت‌های فرهنگی حسب نیاز و ذائقه شهر و شهروندان احصاء و مورد حمایت جدی نهاد مدیریت شهری قرار گیرد تا به تحولات واقعی منجر گردد.

۳- بحث پارا دیپلماسی در حوزه فرهنگ با محوریت ساری به طور جدی پیگیری و برنامه‌های فرهنگی مشترک با کشورهای منطقه تدارک و اجرا شود.

۴- به رغم تحولات چشمگیر عمرانی که طی سالهای اخیر در ساری رخ داده، از جهت فضاهای فرهنگی نظیر سینما و فرهنگسرا که مورد نیاز جوانان شهر می‌باشد، محرومیت در این شهر احساس می‌شود و باید یک تشریک مساعی جهت جبران مافات شکل بگیرد.

۵- وجود کارگروه فرهنگی با حضور برجستگان حوزه فرهنگ و با حمایت مدیریت ارشد استان لازم هست و صاحب نظران فرهنگی نباید در حاشیه قرار گیرند.

۶- شورا و شهرداری در سالهای اخیر حمایت درخوری از فرهنگ و هنر داشته‌اند که انتظار می‌رود استمرار یابد.

۷- ضرورت برقراری ارتباط با همه اهالی فرهنگ و هنر برای شنیدن حرف آنها و ایده‌گیری از نظرانشان احساس می‌شود.

۸- فعالیت هنرمندان به ویژه آنها که در سطح بین المللی برای شهر و استان افتخارآفرینی می‌کنند از سوی مسئولان دستگاه‌های فرهنگی، هنری مورد حمایت قرار گیرد.

۹- این جمله کلیدی رهبر معظم انقلاب اسلامی که فرمودند: «فرهنگ، حاشیه و ذیل اقتصاد و سیاست نیست بلکه اقتصاد و سیاست ذیل فرهنگ قرار دارند»، به یک ساور عمومی خصوصاً بسرای تصمیم گیران و

کمیسیون‌های شورا

کارگزاران تبدیل شود. و ببیزیریم که فرهنگ شالوده توسعه است و باید متناسب با این شأن و جایگاه به آن توجه شود.

۱۰- برای عینیت یافتن استراتژی «فرهنگ هم سنگ عمران» در فرایند توسعه شهری، با نگاه جدی‌تر و کارشناسی به مقوله فرهنگ و فرهنگ سازی توجه شود و توأمان، هنر به عنوان ابزار کارآمد فرهنگ مورد حمایت قرار گیرد.

۱۱- برنامه ریزی فرهنگی نیازمند یک اطلس جامع فرهنگی است و برنامه‌ها باید از یک پشتوانه فکری و مبنای علمی برخوردار بوده و پارلمان شهری استراتژی فرهنگی مشخصی داشته باشد که البته برای عملیاتی شدن استراتژی باید هدف و سیاست اجرایی نیز پیوست آن باشد.

۱۲- موزای کاری‌های گسترده و در عین حال ناکارآمدی که توسط دستگاه‌های متعدد فرهنگی صورت می‌گیرد دقیقاً به زسان مقوله فرهنگ و هنر تمام می‌شود و باید تدبیری برای رفع آن اندیشیده شود.

۱۳- نقاشی‌های دیواری که در سطح شهر انجام می‌گیرد، علاوه بر زیبایی بصری باید تابع یک معنا و منطق و هدف مشخص باشد.

۱۴- سال ۲۰۲۵ سال انفجار گردشگری است و ۷۵ درصد مشاغل در حوزه گردشگری خواهد بود. بنابراین به ظرفیت‌های گردشگری ساری توجه شود.

۱۵- نشر آثار فرهنگی، هنری به عنوان میراث معنوی شهر مورد حمایت جدی‌تری قرار گیرد.

۱۶- به فعالان حوزه فرهنگی و هنری از طریق قائل شدن برخی معافیت‌های مالی در حیطه عملکردی مدیریت شهری توجه شود.

۱۷- تعیین و ایجاد قطعه هنرمندان در حوزه آرامستان پیگیری شود.

آقامیری: شورای شهر در راستای حمایت از اهالی فرهنگ و هنر نیازمند مشارکت اصحاب این حوزه است

پس از اظهارات شرکت کنندگان در نشست، سید علی آقامیری عضو کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورای شهر ساری در سخنانی با ابراز خرسندی از تشکیل چنین جلسه هم اندیشی، اظهار داشت: اگر کار گروهی در کنار این نشست‌ها کار احصاء نظرات و جمع بندی خروجی جلسات را جهت ارائه به مجریان بر عهده بگیرد به گمانم ثمرات این دغدغه‌مندی‌ها بهتر خود را نشان خواهد داد.

وی افزود: شورای شهر قطعاً حامی اهالی فرهنگ و

هنر می‌باشد و بدیهی است برای آنکه در این حمایت‌ها موفقیت بیشتری کسب کند، به مشارکت خود هنرمندان و اصحاب فرهنگ نیاز دارد. آقامیری تصریح کرد: آنچه مسلم است مدیریت شهری بخشی از وظایفش معطوف به نیازهای فرهنگی شهر می‌باشد و دستگاه‌هایی که متولی مستقیم امور فرهنگی می‌باشند باید قوی‌تر وارد میدان شوند. وی یادآور شد: شورای پنجم ساری ایجاد یک مرکز پژوهش را مصوب کرد که از فضا جای حضور و اظهار نظر و ایده پردازی خردگانی چون حاضرین در این جلسه فرهنگی می‌باشد.

عضو هیأت رئیسه شورای اسلامی شهر ساری اعلام کرد: شورای دوره پنجم در توزیع بودجه فرهنگی راه را بر بی عدالتی‌ها خواهد بست.

یوسفی: بسیاری از دغدغه‌های اهالی فرهنگ و هنر در برنامه‌های شورا پیش بینی شده است

در بخش پایانی نشست نیز کوروش یوسفی رئیس کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورای اسلامی شهر ساری ضمن آمدگویی به اصحاب فرهنگ و هنر، این نشست را برای تصمیم گیران مدیریت شهری بسیار مفید و سازنده خواند. وی افزود: نظرات اهالی فرهنگ و هنر، تصمیم گیران و مجریان را از غفلت دور می‌کند بنابراین آگاهی‌هایی که از این قبیل نشست‌ها نصیب مدیران می‌گردد، راهگشا خواهد بود. یوسفی آشنایی با هنرمندان و اصحاب فرهنگ و هنر را ثمره دیگر این نشست عنوان کرد و با اشاره به این مثل که «همه چیز را همه کس دانده»، تصریح کرد: مدیران و نمایندگان یقیناً بی‌نیاز از هم فکری نمی‌گایان نیستند. وی با اشاره به دغدغه‌هایی که از سوی شرکت کنندگان مطرح گردید خاطر نشان کرد: اساساً کمیسیون فرهنگی و اجتماعی در پیگیری نیازهای فرهنگی شهر دغدغه مند است اما بدلییم که متولیان فرهنگی



متعددند و اگر قرار است همه این دغدغه‌ها رفع شود، نیاز به هم افزایی بین دستگاه‌ها و نیز مدیریت شهری می‌باشد. رئیس کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورای اسلامی شهر ساری تأکید کرد: کارهایی که در حوزه فرهنگ از سوی مدیریت شهری صورت گرفته نه تنها تابع نیازهای شهر بلکه بعضاً اقدامات بدیع می‌باشد مثل سسراهای تداوم که مرکز آموزش شهروندی است با این حال نمی‌توان منکر کاستی‌ها شد و اتفاقاً باید کمک کنیم تا مدیرانی که انگیزه و دغدغه کار دارند، تلاش‌هایشان بهتر پیش برود.

وی به برنامه فرهنگی مدیریت شهری اشاره کرد و افزود: بسیاری از حرف‌ها و نگرانی‌هایی که عزیزان در این نشست مطرح کردند، در برنامه فرهنگی شورا و شهرداری وجود دارد هرچند در اجرا کاستی‌هایی بروز می‌کند لذا تلاش ما در این دوره معطوف و متمرکز به این هست که برنامه‌های فرهنگی را به گونه‌ای تدوین کنیم که با حداکثر ضریب عملیاتی شود. یوسفی اذعان داشت: بی شک تداوم این نشست‌ها به آن تعامل و هم افزایی که اشاره کردم کمک می‌کند بنابراین جلسات این چنینی را جدی بگیریم.

وی اضافه کرد: ما در بحث کمک به فرهنگ و هنر ریل گذاری می‌کنیم و همه باید کمک کنیم حق به حق دار برسد یعنی تصمیمات در اتاق شیشه‌ای گرفته شود. گفتنی است، نشست دوره‌ای گفتگوی فرهنگی اولین بار در بهمن ماه سال ۹۴ در پژوهشکده ساری شناسی برگزار شد و نشست‌های دوم، سوم و چهارم نیز در فاصله تیرماه ۹۵ تا مهرماه همین سال به میزبانی مرکز اسناد و کتابخانه‌های ملی مازندران و فرمانداری ساری شکل گرفت و امروز (۱۲ دی ماه ۹۶) شورای اسلامی شهر ساری (کمیسیون فرهنگی) میزبان نشست پنجم بوده که مباحث آن پیرامون فعالیت‌های فرهنگی که می‌تواند در حوزه عملکردی مدیریت شهری انجام شود، مطرح گردید.

در جلسه کمیسیون عمران و فنی شورای اسلامی شهر ساری پیشنهاد شد:

فرصت پنج ساله به مدارس جهت نوسازک و مقاوم سازک براک مقابله با زلزله

دستور کار قراردادیم. وی بایبان اینکه وجود برخی رانت‌ها در مدارس غیرانتفاعی باعث بروز ناسامانی‌هایی شده است، افزود: پیشنهاد می‌کنم طرحی آماده شود تا بر اساس آن مدارس غیرانتفاعی در فرصتی ۵ ساله نسبت به نوسازی و بهسازی و مقاوم‌سازی بنای ساختمان‌هایشان اقدام کنند. وی اقدام لازم در جهت فرهنگ‌سازی و آموزش به دانش آموزان در راستای مقابله با زلزله را ضروری خواند و خاطر نشان کرد: در این راستا می‌توان بسته‌های آموزشی را تهیه کرد و با کمک معاونت فرهنگی و سازمان آتش‌نشانی شهرداری و همچنین هلال‌احمر نسبت به اجرایی نمودن آن‌ها اقدام کرد.

حسن کلاتری مدیرعامل سازمان آتش‌نشانی شهرداری ساری نیز در این جلسه بایبان اینکه ایران در زمره ۱۰ کشور پلاخیز دنیا و مازندران نیز جزء پنج استان حادثه‌خیز کشور است، اظهار داشت: سازمان آتش‌نشانی در راستای وظایف خود اقدامات مؤثری را در مدارس انجام داده است.

وی افزود: در سال ۹۱ برای ۱۲۰ مدرسه در ساری نقشه‌های ایمنی تهیه و چک‌لیست‌هایی به مدیران آن‌ها ارائه کردیم. پس‌از آن و در بازدیدهای انجام‌شده متأسفانه مشاهده گردیده که بسیاری از این مدارس

وی افزود: فاصله درب ورودی اکثر مدارس تا ساختمان کلاس‌های آموزشی آن‌ها زیاد است و همین موضوع ممکن است در مواقع بروز اتفاق کار را برای آتش‌نشانان و امداد رسانان سخت کند.نجاریان به بهسازی و افتتاح سالن‌های ورزشی در سطح شهر اشاره کرد و گفت: در زلزله اخیر تهران مشاهده کرده‌ایم که مردم سالن‌های ورزشی را به‌عنوان پناهگاه انتخاب کرده‌اند که اهمیت موضوع سالن‌ها در چنین مواقعی بیشتر نمایان می‌شود. اسفندیار عشوری عضو کمیسیون عمران و فنی شورا نیز بر ضرورت توجه بیشتر به پیش‌بینی‌های لازم برای مواجهه با بلایای طبیعی در مدارس تأکید کرد. وی افزود: متأسفانه عمده مشکلات مربوط به عدم مقاوم‌سازی در مدارس غیرانتفاعی وجود دارد که باید برای رفع آن‌ها اقدام کرد.

عشوری اذعان داشت: باید از راه‌های مختلف، مدارس غیرانتفاعی را به رعایت الزامات ایمنی مجاب کرد که اعطاء تسهیلات بانکی و طرح‌های تشویقی می‌تواند از جمله آن‌ها باشد.

سید مسعود مدینه رئیس شورا و عضو کمیسیون عمران و فنی نیز در این جلسه گفت: پس از وقوع زلزله کرمانشاه، در اولین جلسه هیأت رئیسه موضوع مقاوم‌سازی اماکن پرجمعیت از جمله مدارس را در



پذیرد.

نقیبی ابراز امیدواری کرد در امر ایمن‌سازی مدارس شاهد همکاری همه نهاده‌ها و دستگاه‌های متولی باشیم. سعید نجاریان عضو کمیسیون عمران و فنی شورا در این جلسه با چالش را خواندن کاهش بودجه عمرانی سازمان نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس در سال ۹۷ گفت: مدارس ما با معایب فراوانی در مواجهه با زلزله روبرو هستند که باید برای آنها چاره‌اندیشی کرد.

جلسه کمیسیون عمران و فنی شورای اسلامی شهر ساری پیش از ظهر شنبه دوم دی‌ماه ۹۶ با موضوع بررسی راهکارهای مقاوم‌سازی و بهسازی مدارس در مواجهه با زلزله برگزار شد.

به گزارش روابط عمومی شورای اسلامی شهر ساری، در این جلسه که با حضور نقیبی، مدینه، عشوری، نجاریان و آقامیری به‌عنوان اعضای کمیسیون عمران و شورا، کلاتری مدیرعامل سازمان آتش‌نشانی شهرداری و دهبندی معاون فنی اداره کل نوسازی مدارس مازندران برگزار شد، مسائل مهمی در خصوص اقدامات مؤثر در مدیریت بحران در زمان وقوع زلزله در مدارس مورد بررسی‌های کارشناسانه قرار گرفت.

فرامرز نقیبی رئیس کمیسیون عمران و فنی شورا در ابتدای این جلسه بایبان اینکه کشور ایران بر روی گسل‌های فعال قرار دارد، اظهار داشت: زلزله‌های اخیر رخ‌داده در نقاط مختلف کشور ضرورت توجه به اماکن پرتراکم در شهرها را افزایش داده که مدارس یکی از مهم‌ترین آن‌ها هستند.

وی بر تسریع در اتخاذ تدابیر و انجام اقدامات لازم در جهت مقاوم‌سازی مدارس شهر ساری تأکید کرد و گفت: باید امکانات اطفاء حریق در مدارس کنترل‌شده و مناسب‌سازی میادی ورودی و خروجی آن‌ها نیز صورت

علیجان شمشیربند عضو شورای اسلامی شهر ساری:

مسئولان در پاسخگویی به مردم حرف‌های خالی از منطق و معنا نزنند



شهیدپرور ایران همان‌گونه که برای برپایی و پیروزی این نهضت، از جان گذشتگی کردند، در طول چهار دهه گذشته نیز همواره برای حفظ و پایداری انقلاب اسلامی و دستاوردهای آن، ایثار و فداکاری نموده و هر وقت لازم شد، حضور پرشوری در صحنه داشته‌اند. این مردم آگاه و انقلابی اگر هم گاهی زبان به انتقاد و اعتراض گشوده‌اند، انتقاد و اعتراضشان به عملکرد مدیران و کارگزاران بوده نه اصل نظام چراکه آنان هیچ‌گاه کم‌کاری مدیران را به حساب نظام و انقلاب و اسلام نگذاشته‌اند. بنابراین می‌توان نقد و نگرانی آن‌ها را در راستای این توصیه تاریخی حضرت امام (ره) ارزیابی نمود که فرمودند: (نگذارید انقلاب به دست ناهلان بیفتد) والا مردم ایران همیشه دولتمردان خود را حمایت کرده و می‌کنند. در رابطه با وقایع اخیر و سوءاستفاده اغتشاشگران نیز باید تأکید کنم مردم همانطور که مستقیم یا غیرمستقیم، متولیان امور را بر مسند کار می‌نشانند، این حق را هم دارند که تأمین مطالبات خویش را از آنان

بخواهند و مدیران و متولیان امور نیز موظف به پاسخگویی می‌باشند. جمعیت ایران طبق آمار جهانی یک درصد جمعیت دنیاست ولی از نظر ذخایر و منابع طبیعی ۵ درصد ذخایر جهان را دارد. با این سرمایه عظیم آیا این مردم باید فقیر باشند؟ این را هم اضافه کنم که در اغتشاشات اخیر این مردم بودند که بار دیگر به خواسته دشمن نه گفتند و لذا تشکر را باید از مردم کرد نه از کسانی که وظیفه اداری و کارمندی خود را انجام داده‌اند. این مردم بودند که توطئه دشمن را بار دیگر خنثی کردند و حمایت قاطع خود را از ولایت و اصل نظام اعلام داشتند. بنابراین مدیران تصور نکنند مردمی که برای حمایت از نظام و انقلاب و ولایت به صحنه آمدند لابد از عملکرد آنان ناراضی نیستند بلکه مشکلات اقتصادی خصوصاً بیکاری جوانان، آزاردهنده است و مدیران باید نشان دهند خواسته مردم را شنیده و با تغییر روش مدیریتی، در جهت حل مشکلات اقدام خواهند کرد.

علیجان شمشیربند عضو باسابقه شورای اسلامی شهر ساری سخنانش را در مورد حضور پرشور مردم ولایی در حماسه‌ای دیگر مطرح نمود. وی در فرازی از سخنانش گفت: انقلاب اسلامی و نظام ولایی برآمده از آن، ثمره خون‌های پاک است که در جهت اعتلای کلمه حق و عزت و اقتدار سرزمین اسلامی ایران بر زمین ریخته شد و لذا مردم شریف و

سعید نجاریان رئیس کمیسیون بودجه و حقوقی شورای شهر ساری:

افزایش رفاه و ایمنی شهروندان، اولویت بودجه سال ۹۷ شهرداری ساری است



۹۷ شهرداری است که مشخصاً بر توسعه ناوگان حمل و نقل عمومی به منظور افزایش رفاه شهروندان و جلوگیری از عوارض منفی ترافیک وسائط نقلیه از جمله آلودگی‌های زیست محیطی متمرکز می‌باشد. توجه به ساز و کارهای ایجاد درآمد پایدار برای شهرداری خصوصاً دادن اعتبار به پروژه‌هایی که قابلیت ایجاد چنین درآمدی را دارند، جذب

با عنایت به مسائل و محدودیت‌هایی که در ارتباط با تخصیص اعتبارات ملی و دولتی وجود دارد، رعایت برخی الزامات در تدوین بودجه شهرداری‌ها ضروری به نظر می‌رسد و آنچه مسلم است سیاست‌های کلان وزارت کشور در مورد بودجه ریزی شهرداری‌ها و نیز اولویت‌های شهری مشمول این الزامات خواهد بود. یکی از مهم‌ترین الزامات تدوین بودجه شهرداری اولویت دادن به سیاست‌های کلی دستورالعمل بودجه سال ۹۷ شهرداری‌ها صادره از وزارت کشور است. از جمله موضوعاتی که در این دستورالعمل مورد اشاره قرار گرفته بحث پسماند است چرا که مدیریت اصولی پسماند از دغدغه‌های اصلی شهروندان و مدیران شهری به شمار می‌آید و با توجه به مشکلات و هزینه‌هایی که معضل زباله به شهر تحمیل می‌کند، ساماندهی آن جزو اولویت‌هاست. توجه به موضوع مهم حمل و نقل و ترافیک از دیگر الزامات تدوین بودجه



تاکسی‌های اینترنتی مجاز زیر نظر سازمان تاکسیرانی به زودی فعالیت خود را آغاز می‌کنند

شهر تبلیغات وسیع و پر دامنه خود را آغاز خواهند کرد و اطلاع رسانی لازم نیز در این خصوص انجام خواهد شد. در پایان این نشست صمیمانه رانندگان با بیان اینکه حضور و فعالیت آن‌ها در ناوگان تاکسی اینترنتی مجال حضور رانندگان فاقد اعتبار و غیر قانونی را نخواهد داد از تلاش‌های سازمان تاکسیرانی در این زمینه نیز تقدیر و تشکر داشتند.

فراهم نماید تا با فعالیت در این عرصه هم از ترافیک و ماندن در صف خودرو در ایستگاه‌ها کاسته و همچنین درآمد ماهانه آن‌ها نیز افزایش یابد. این مقام مسئول در واکنش به سوال یکی از رانندگان مبنی بر معرفی شرکت‌های تاکسی اینترنتی تحت پوشش سازمان تاکسیرانی جهت اطلاع رانندگان و همچنین تنویر افکار عمومی اعلام داشت به زودی این شرکت‌ها در سطح

از مدیریت سازمان شده اند حمیدرضا فضل اله نژاد در پاسخ به سئوالات متعدد رانندگان با بیان اینکه امروز کلیه خدمات به سوی الکترونیکی شدن پیش می‌رود اظهار داشت سازمان تاکسیرانی شهرداری ساری در نظر دارد از طریق تعامل با شرکت‌های مجاز تاکسی اینترنتی که تحت پوشش این سازمان قرار دارند این فضا را برای تاکسی‌های شهری

نظارت دقیق بر روی آن گلايه داشتند، رانندگان با اشاره به اینکه یک راننده تاکسی برای دریافت مجوز فعالیت می‌بایست فرایند سخت و طولانی مدتی اعم از بهداشت، سوء پیشینه و در نهایت مجوز اماکن را بگذرانند ولی رانندگان تاکسی‌های اینترنتی بدون گذراندن هیچ یک از این مراحل وارد چرخه حمل و نقل و جایجایی مسافر می‌شوند تقاضای رسیدگی و پیدا کردن راه چاره

به گزارش روابط عمومی سازمان تاکسیرانی در این نشست که در تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۰ در محل نمازخانه سازمان تاکسیرانی برگزار گردید حمید رضا فضل اله نژاد مدیرعامل سازمان به گپ و گفت صمیمانه و شنیدن درد دل رانندگان پرداخت. در این نشست صمیمی رانندگان تاکسی‌ای از روی کار آمدن تاکسی‌های اینترنتی غیر مجاز و عدم کنترل و

دومین مجمع هم‌اندیشی روسای کمیسیون‌های فرهنگی و اجتماعی شورای اسلامی شهرهای مازندران در ساری برگزار شد



شکوفایی خود برسد. یوسفی وجود زیرساخت‌های مشترک برای یکپارچه‌سازی، جاذبه‌های گردشگری بکر در استان، نوار ساحلی، توریست‌های دریایی، نوع زندگی مشترک در اکثر شهرها و وجود بندرها دریایی و فرودگاه‌ها را ظرفیت‌های بزرگ فرهنگی در استان مازندران برشمرد و تصریح کرد: ایجاد دهکده‌های توریستی سلامت، ایجاد شهرک سینمایی در استان و ایجاد مدارس آموزش رسانه‌ای جهت افزایش آگاهی مردم از جمله راه‌کارهایی است که می‌توان در این راستا استفاده کرد.

قاسم قاسمی نائب رئیس مجمع هم‌اندیشی و اشتراک تجربه‌ها می‌تواند به پیشرفت فرهنگی که یک شهر به هم پیوسته است کمک کند

هرچه فعال‌تر باشد، امور نهادهای شهری زودتر پیش می‌رود، افزود، توجه به نکات فرهنگی ضمن انجام پروژه‌ها می‌تواند زمینه‌ساز توسعه‌ای امور شهری باشد. قاسمی اذعان داشت: تشابه معنادار استعداد و سرمایه‌های شهری در استان مستلزم آن است که به یک هدف مشترک برای رسیدن به توسعه‌ای مازندران داشته‌اشیم. وی مازندران را یک شهر به هم پیوسته خواند و گفت: این مجمع با هم‌اندیشی و اشتراک تجربه‌ها می‌تواند از جمله راه‌کارهایی برای رسیدن به رشد استان و یکپارچه‌سازی باشد و باید هم‌زمان با پیشرفت زندگی و علوم حرکت کنیم و در این راه نیازمند یک برنامه‌ی کلی هستیم.

سید مسعود مدینه رئیس شورای شهر ساری: بهبود وضع فرهنگی نیازمند همکاری تمامی نهادهای استانی و شهری است

سید مسعود مدینه رئیس شورای اسلامی شهر ساری نیز در این مجمع فرهنگ را زیرساخت اصلی جامعه دانست و گفت: انقلاب اسلامی قبل از داشتن ماهیت سیاسی، ماهیت فرهنگی داشته چراکه پس‌از آن انقلاب فرهنگی روی داد.

وی به افزایش بودجه فرهنگی مدیریت شهری ساری

در ۴ سال اخیر اشاره کرد و افزود: بودجه‌ی فرهنگی شهرداری ساری تا پیش از شورای چهارم کمتر از یک میلیارد بود اما امروز این بودجه به ۲۲ میلیارد تومان رسیده است. مدینه اذعان داشت: فرهنگ‌سازی نیازمند همکاری تمامی نهادهای استانی و شهری است و تعامل کمیسیون‌های فرهنگی شهرهای استانی می‌تواند زمینه‌ساز رشد فرهنگی و توسعه‌ی استان شود.

حجت‌الاسلام قاسمی رئیس دفتر نماینده ولی فقیه در مازندران: باید در مازندران چشم‌انداز فرهنگی داشته باشیم

حجت‌الاسلام قاسمی رئیس دفتر نماینده ولی فقیه در استان مازندران نیز گفت: باید قدر چنین مجمع‌هایی را بدانیم و امید است تا این اتفاقات ادامه‌دار باشد و به یک نتیجه منتهی شود. وی با تشکر از متولیان فرهنگ در استان گفت: در مازندران باید دارای یک چشم‌انداز مناسب داشته‌اشیم تا ظرفیت‌های استان را معرفی کنیم تا با آسیب‌شناسی‌های مشکلات به رشد و توسعه‌ی استان برسیم. قاسمی خاطرنشان کرد: اگر بشود از رامسر تا گلوگاه، نخه‌ها و متفکرهای فرهنگی مشخص گردند قطعاً

اتفاقات بهتری در استان خواهد افتاد. یوسف نژاد نماینده مردم ساری و میانرود در مجلس شورای اسلامی:

مجمع نمایندگان استان، شوراها و دستگاه‌ها باید در راستای شکوفایی فرهنگی استان با یکدیگر همکاری کنند

علی‌اصغر یوسف نژاد نماینده مردم ساری و میانرود در مجلس شورای اسلامی نیز در این مجمع اظهار داشت: کارهای فرهنگی با همکاری شوراها می‌تواند به شکوفایی در این بخش کمک کند. سازمان تبلیغات اسلامی، اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی و ... می‌توانند پاری دهند در این راه باشند. وی افزایش آمار طلاق، افزایش سن ازدواج، حاشیه‌نشینی و ... را مهم‌ترین مشکلات فرهنگی جامعه برشمرد و گفت: با یک فرهنگ‌سازی در بعد کشوری می‌تواند به تحولات فرهنگی امیدوار بود. یوسف نژاد بابیان اینکه حدود ۶ هزار میلیارد در حوزه‌های فرهنگی بودجه لحاظ می‌شود و باید از این بودجه نهایت استفاده را کرد، اذعان داشت: مجمع نمایندگان استان، شورای اسلامی شهرها و دستگاه‌های ذربط حوزه فرهنگی باید در راستای شکوفایی فرهنگی استان با یکدیگر همکاری کنند.

به گزارش روابط عمومی شورای اسلامی شهر ساری، در این مجمع علاوه بر روسای کمیسیون‌ها، رئیس دفتر نماینده ولی فقیه در استان، تعدادی از مدیران کل دستگاه‌های متولی حوزه فرهنگی، یوسف نژاد نماینده مردم ساری و میانرود در مجلس شورای اسلامی، رئیس و تعدادی از اعضای شورای اسلامی شهر ساری و شهردار ساری نیز حضور داشتند. اظهارات تعدادی از اعضای مجمع را در زیر می‌خوانید:

کوروش یوسفی رئیس مجمع: راهکارهای مناسبی برای استفاده از ظرفیت‌های فرهنگی استان موجود دارد

کوروش یوسفی رئیس مجمع هم‌اندیشی روسای کمیسیون‌های فرهنگی و اجتماعی شورای اسلامی شهرهای مازندران بابیان اینکه برگزاری مجمع فرصتی بسیار مهم است، گفت: فاصله‌ی بین نهادهای استانی و شهرستانی و فرهنگی همیشه از دغدغه‌هایم بوده است.

وی افزود: امروز به یک برنامه‌ی جامع رسیده‌ایم که در راستای آن باید مازندران را یکپارچه سازیم چراکه منافع فرهنگی، سیاسی و اقتصادی در شهرهای مازندران غیرقابل‌انکار است زیرا مازندران تنها با همدلی و همکاری می‌تواند به رشد و